

# 商圈分析レポート - 静岡編 -

当レポートは、様々な切り口からエリア特性を分析し、『集客の気になる数字』をまとめたレポートデータです。皆さまの集客にお力添えできることを願います。

[1. 市区町村別 新聞取得率](#)

[2. 世帯傾向\(ポスティング参考資料\)](#)

[3. フィットネスクラブ分布図](#)

[4. 24時間ジム分布図](#)

[5. 夜間人口・昼間人口比率](#)

[6. 年収別世帯数](#)

[7. 年代別人口](#)

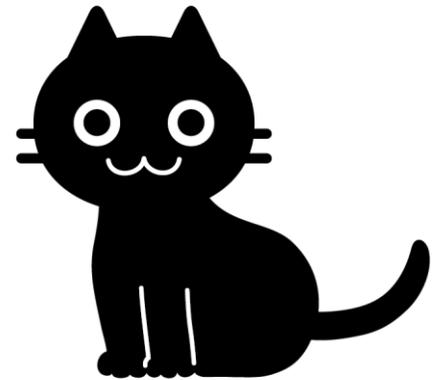
[8. 未来人口](#)



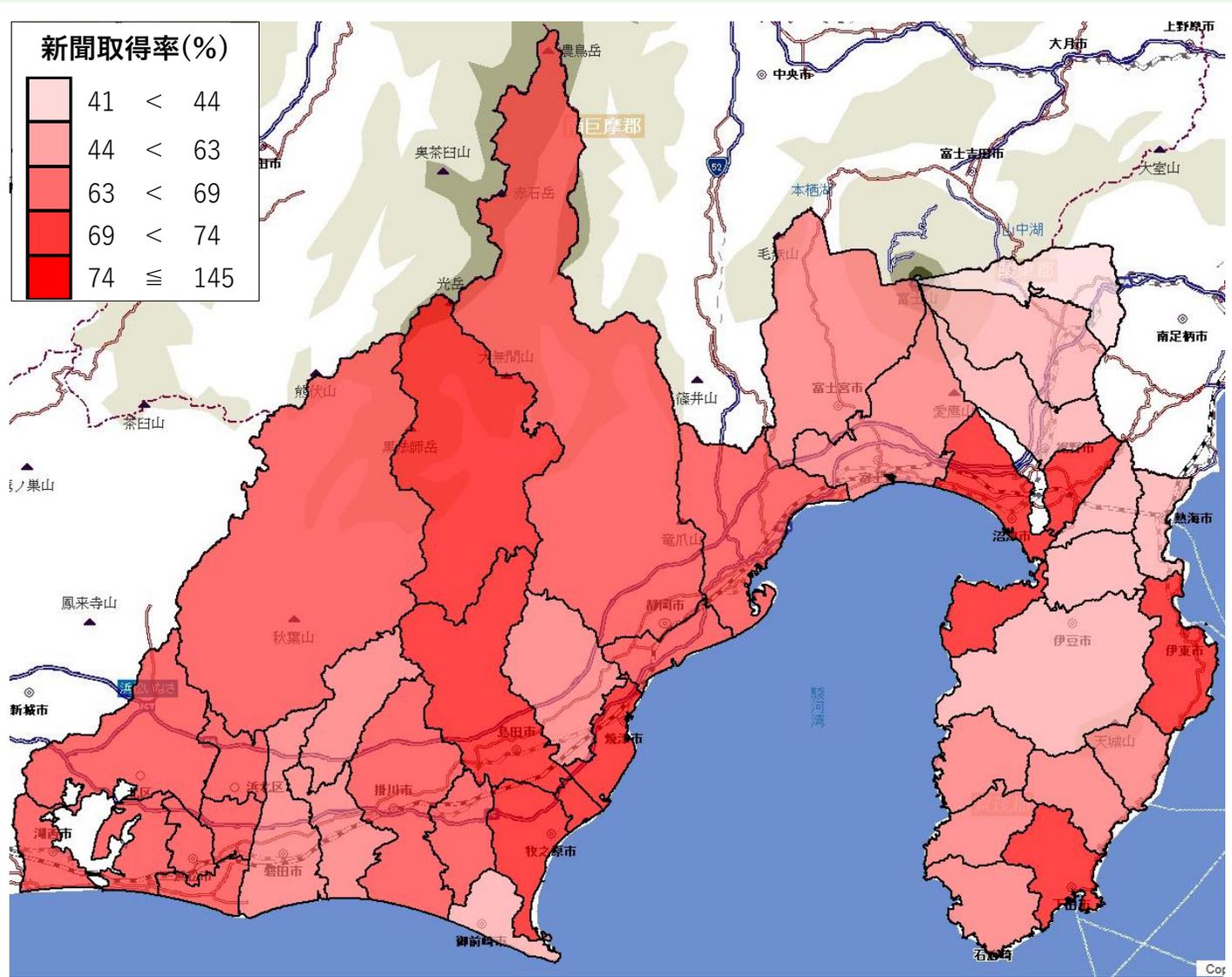
1

## 市区町村別 新聞取得率

---



## 新聞取得率スケールマップ



※駿東郡清水町、駿東郡長泉町は集計から除外して算出しています。 ※2020年7月時点の折込データを参照しています。 3

## 市区町村別 新聞取得率

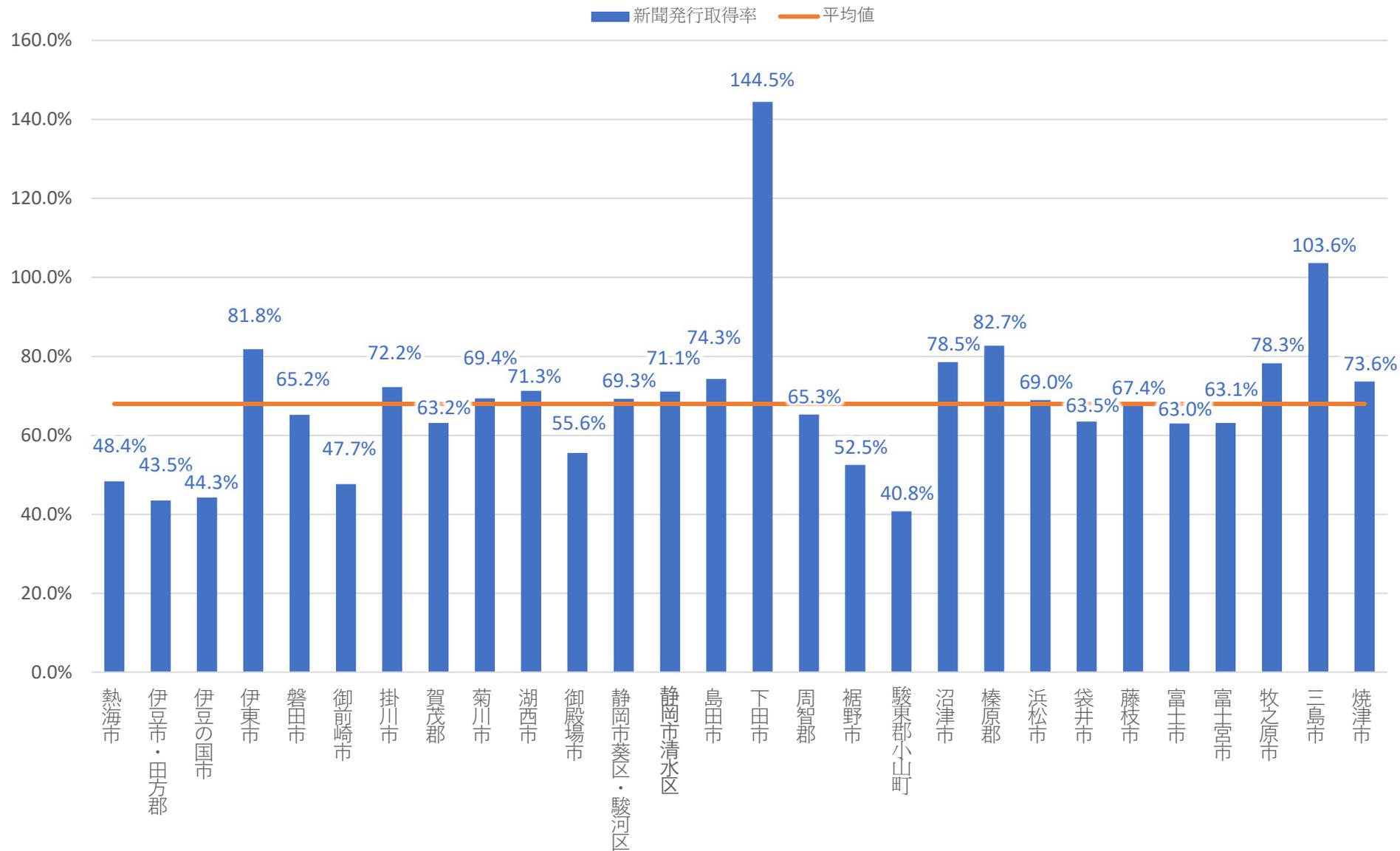
| 市区町村名     | 人口総数(人)   | 一般世帯数<br>(世帯) | 新聞発行<br>部数(部) | 新聞発行<br>取得率 |
|-----------|-----------|---------------|---------------|-------------|
| 熱海市       | 37,544    | 18,818        | 9,100         | 48.36%      |
| 伊豆市・田方郡   | 68,978    | 26,430        | 11,500        | 43.51%      |
| 伊豆の国市     | 48,152    | 18,642        | 8,250         | 44.25%      |
| 伊東市       | 68,345    | 30,422        | 24,900        | 81.85%      |
| 磐田市       | 167,210   | 61,263        | 39,950        | 65.21%      |
| 御前崎市      | 32,578    | 11,332        | 5,400         | 47.65%      |
| 掛川市       | 114,602   | 40,993        | 29,600        | 72.21%      |
| 賀茂郡       | 43,522    | 18,448        | 11,650        | 63.15%      |
| 菊川市       | 46,763    | 16,068        | 11,150        | 69.39%      |
| 湖西市       | 59,789    | 22,526        | 16,050        | 71.25%      |
| 御殿場市      | 88,078    | 31,495        | 17,500        | 55.56%      |
| 静岡市葵区・駿河区 | 466,012   | 192,025       | 133,000       | 69.26%      |
| 静岡市清水区    | 238,977   | 93,601        | 66,550        | 71.10%      |
| 島田市       | 98,112    | 34,249        | 25,450        | 74.31%      |
| 下田市       | 22,916    | 10,384        | 15,000        | 144.45%     |
| 周智郡       | 18,528    | 6,127         | 4,000         | 65.28%      |
| 裾野市       | 52,737    | 20,762        | 10,900        | 52.50%      |
| 駿東郡小山町    | 19,497    | 6,378         | 2,600         | 40.77%      |
| 沼津市       | 195,633   | 80,661        | 63,350        | 78.54%      |
| 榛原郡       | 36,285    | 13,117        | 10,850        | 82.72%      |
| 浜松市       | 797,980   | 308,765       | 212,900       | 68.95%      |
| 袋井市       | 85,789    | 31,413        | 19,950        | 63.51%      |
| 藤枝市       | 143,605   | 52,268        | 35,250        | 67.44%      |
| 富士市       | 248,399   | 92,438        | 58,250        | 63.02%      |
| 富士宮市      | 130,770   | 48,935        | 30,900        | 63.14%      |
| 牧之原市      | 45,547    | 15,393        | 12,050        | 78.28%      |
| 三島市       | 110,046   | 45,159        | 46,800        | 103.63%     |
| 焼津市       | 139,462   | 50,583        | 37,250        | 73.64%      |
| 合計        | 3,700,305 | 1,427,449     | 970,100       | 67.96%      |

※駿東郡清水町、駿東郡長泉町は集計から除外して算出しています。

※新聞取得率が75%を越えるエリアにマーキングしています。

※2020年7月時点の折込データを参照しています。

# 市区町村別 新聞取得率

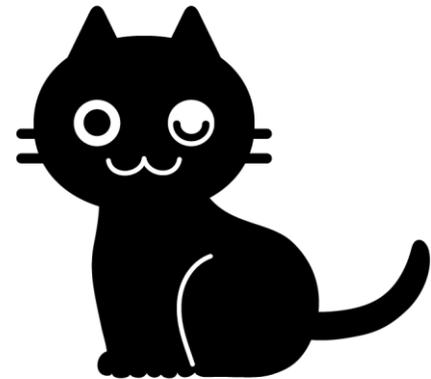


※駿東郡清水町、駿東郡長泉町は集計から除外して算出しています。

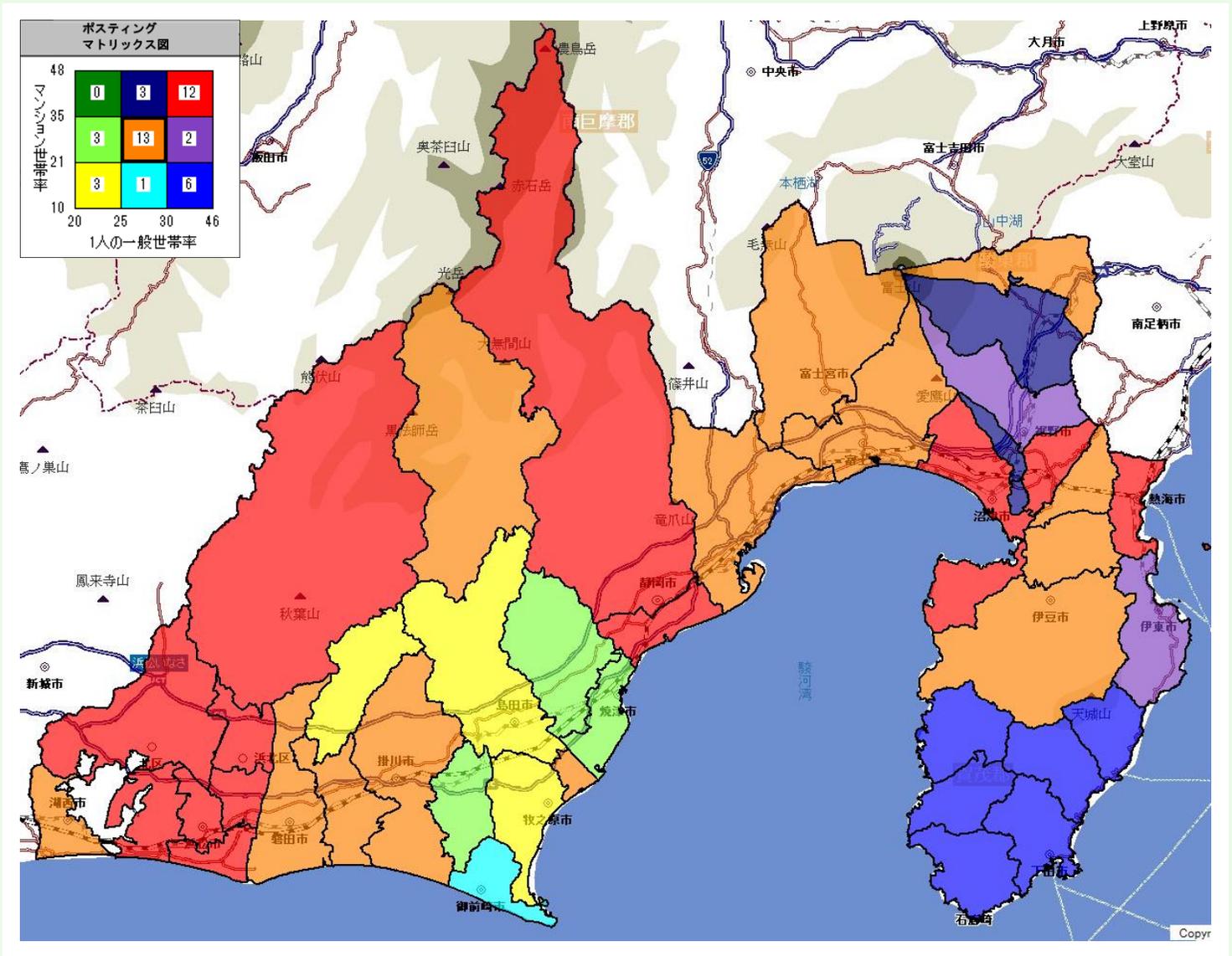
# 2

## 世帯傾向(ポスティング参考資料)

---

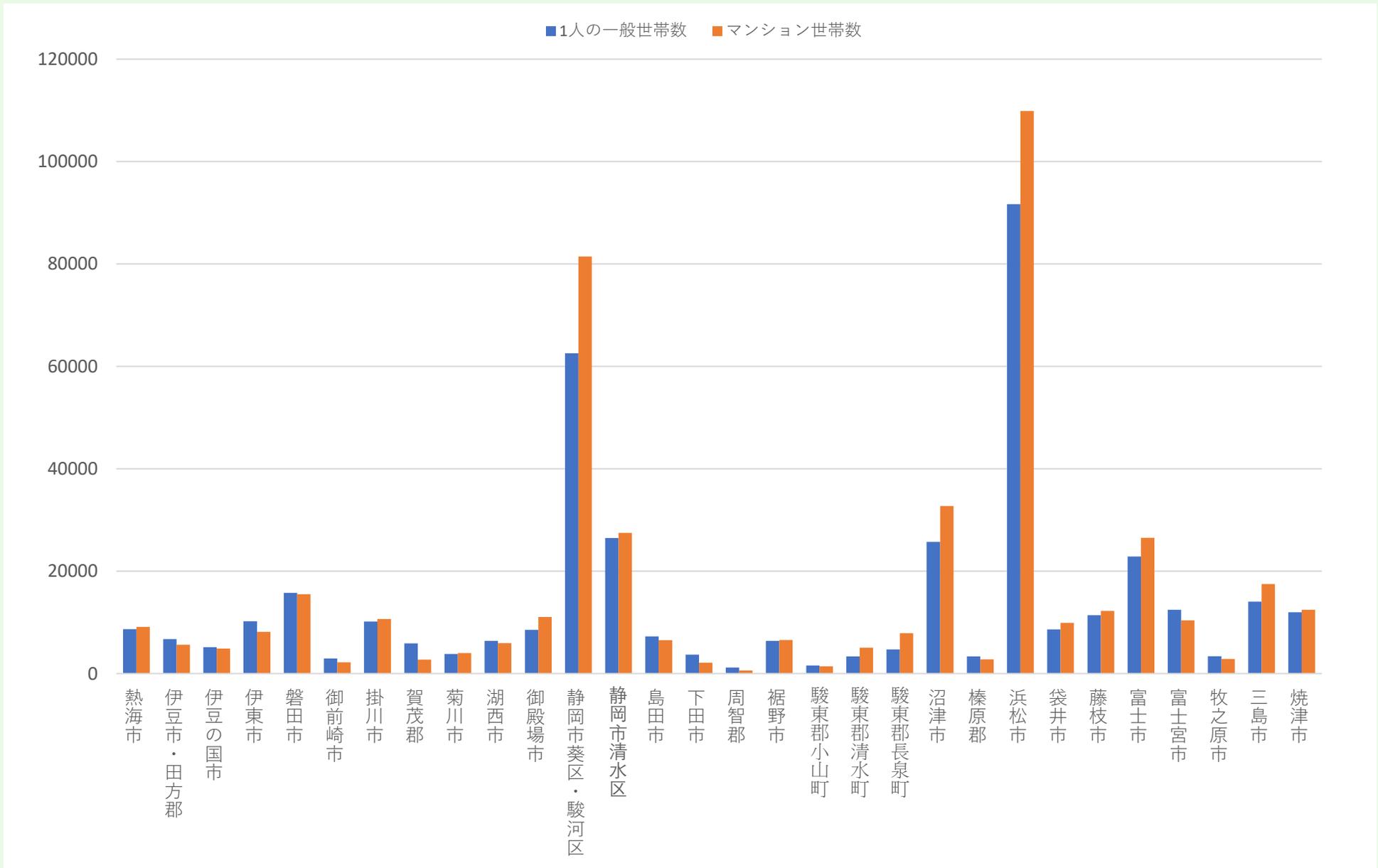


マンション世帯率×1人世帯率マトリックス図



## 世帯形態

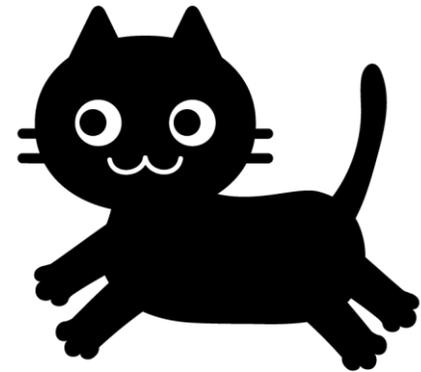
| 市区町村名     | 人口総数(人)   | 一般世帯数<br>(世帯) | 1人の世帯数<br>(世帯) | マンション世帯数<br>(世帯) |
|-----------|-----------|---------------|----------------|------------------|
| 熱海市       | 37,544    | 18,818        | 8,686          | 9,112            |
| 伊豆市・田方郡   | 68,978    | 26,430        | 6,729          | 5,656            |
| 伊豆の国市     | 48,152    | 18,642        | 5,165          | 4,872            |
| 伊東市       | 68,345    | 30,422        | 10,218         | 8,173            |
| 磐田市       | 167,210   | 61,263        | 15,782         | 15,502           |
| 御前崎市      | 32,578    | 11,332        | 2,965          | 2,189            |
| 掛川市       | 114,602   | 40,993        | 10,170         | 10,642           |
| 賀茂郡       | 43,522    | 18,448        | 5,908          | 2,717            |
| 菊川市       | 46,763    | 16,068        | 3,834          | 4,025            |
| 湖西市       | 59,789    | 22,526        | 6,377          | 5,970            |
| 御殿場市      | 88,078    | 31,495        | 8,568          | 11,043           |
| 静岡市葵区・駿河区 | 466,012   | 192,025       | 62,568         | 81,465           |
| 静岡市清水区    | 238,977   | 93,601        | 26,493         | 27,467           |
| 島田市       | 98,112    | 34,249        | 7,252          | 6,532            |
| 下田市       | 22,916    | 10,384        | 3,724          | 2,098            |
| 周智郡       | 18,528    | 6,127         | 1,199          | 605              |
| 裾野市       | 52,737    | 20,762        | 6,395          | 6,563            |
| 駿東郡小山町    | 19,497    | 6,378         | 1,580          | 1,434            |
| 駿東郡清水町    | 32,118    | 12,350        | 3,351          | 5,089            |
| 駿東郡長泉町    | 42,331    | 16,404        | 4,712          | 7,873            |
| 沼津市       | 195,633   | 80,661        | 25,730         | 32,744           |
| 榛原郡       | 36,285    | 13,117        | 3,332          | 2,758            |
| 浜松市       | 797,980   | 308,765       | 91,670         | 109,832          |
| 袋井市       | 85,789    | 31,413        | 8,654          | 9,924            |
| 藤枝市       | 143,605   | 52,268        | 11,401         | 12,242           |
| 富士市       | 248,399   | 92,438        | 22,848         | 26,541           |
| 富士宮市      | 130,770   | 48,935        | 12,482         | 10,384           |
| 牧之原市      | 45,547    | 15,393        | 3,396          | 2,849            |
| 三島市       | 110,046   | 45,159        | 14,059         | 17,486           |
| 焼津市       | 139,462   | 50,583        | 11,976         | 12,472           |
| 合計        | 3,700,305 | 1,427,449     | 407,224        | 456,259          |



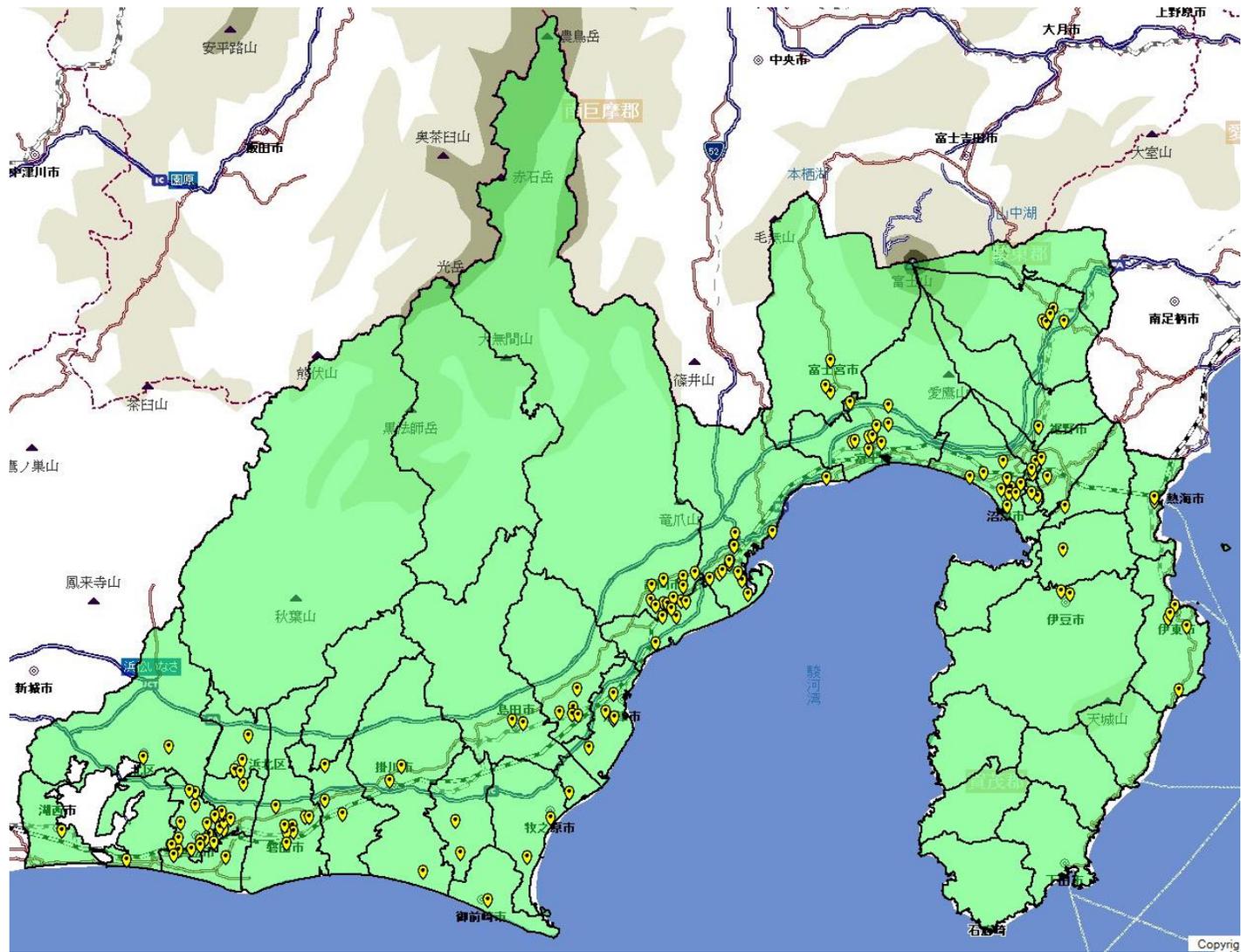
# 3

## フィットネスクラブ分布図

---



## フィットネスクラブ分布図



※クラブビジネスジャパン社提供のデータを基に作成。  
2020年7月時点のデータとなります。

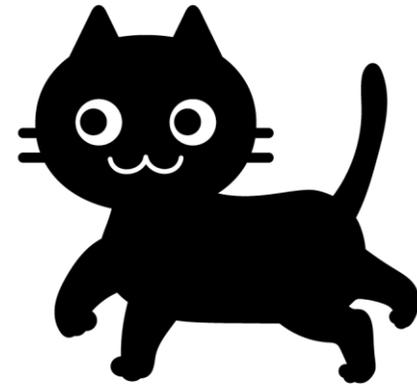
## 市区町村 フィットネスクラブ数

| 市区町村名     | 人口総数(人)   | 一般世帯数<br>(世帯) | フィットネスクラブ数(店) | 1ジム当たりの<br>人口(人) |
|-----------|-----------|---------------|---------------|------------------|
| 熱海市       | 37,544    | 18,818        | 2             | 18,772           |
| 伊豆市・田方郡   | 68,978    | 26,430        | 2             | 34,489           |
| 伊豆の国市     | 48,152    | 18,642        | 2             | 24,076           |
| 伊東市       | 68,345    | 30,422        | 5             | 13,669           |
| 磐田市       | 167,210   | 61,263        | 8             | 20,901           |
| 御前崎市      | 32,578    | 11,332        | 1             | 32,578           |
| 掛川市       | 114,602   | 40,993        | 3             | 38,201           |
| 賀茂郡       | 43,522    | 18,448        | 0             | 0                |
| 菊川市       | 46,763    | 16,068        | 2             | 23,382           |
| 湖西市       | 59,789    | 22,526        | 1             | 59,789           |
| 御殿場市      | 88,078    | 31,495        | 6             | 14,680           |
| 静岡市葵区・駿河区 | 466,012   | 192,025       | 19            | 24,527           |
| 静岡市清水区    | 238,977   | 93,601        | 14            | 17,070           |
| 島田市       | 98,112    | 34,249        | 2             | 49,056           |
| 下田市       | 22,916    | 10,384        | 0             | 0                |
| 周智郡       | 18,528    | 6,127         | 0             | 0                |
| 裾野市       | 52,737    | 20,762        | 1             | 52,737           |
| 駿東郡小山町    | 19,497    | 6,378         | 0             | 0                |
| 駿東郡清水町    | 32,118    | 12,350        | 2             | 16,059           |
| 駿東郡長泉町    | 42,331    | 16,404        | 3             | 14,110           |
| 沼津市       | 195,633   | 80,661        | 10            | 19,563           |
| 榛原郡       | 36,285    | 13,117        | 0             | 0                |
| 浜松市       | 797,980   | 308,765       | 32            | 24,937           |
| 袋井市       | 85,789    | 31,413        | 3             | 28,596           |
| 藤枝市       | 143,605   | 52,268        | 5             | 28,721           |
| 富士市       | 248,399   | 92,438        | 10            | 24,840           |
| 富士宮市      | 130,770   | 48,935        | 3             | 43,590           |
| 牧之原市      | 45,547    | 15,393        | 3             | 15,182           |
| 三島市       | 110,046   | 45,159        | 2             | 55,023           |
| 焼津市       | 139,462   | 50,583        | 5             | 27,892           |
| 合計        | 3,700,305 | 1,427,449     | 146           | 25,345           |

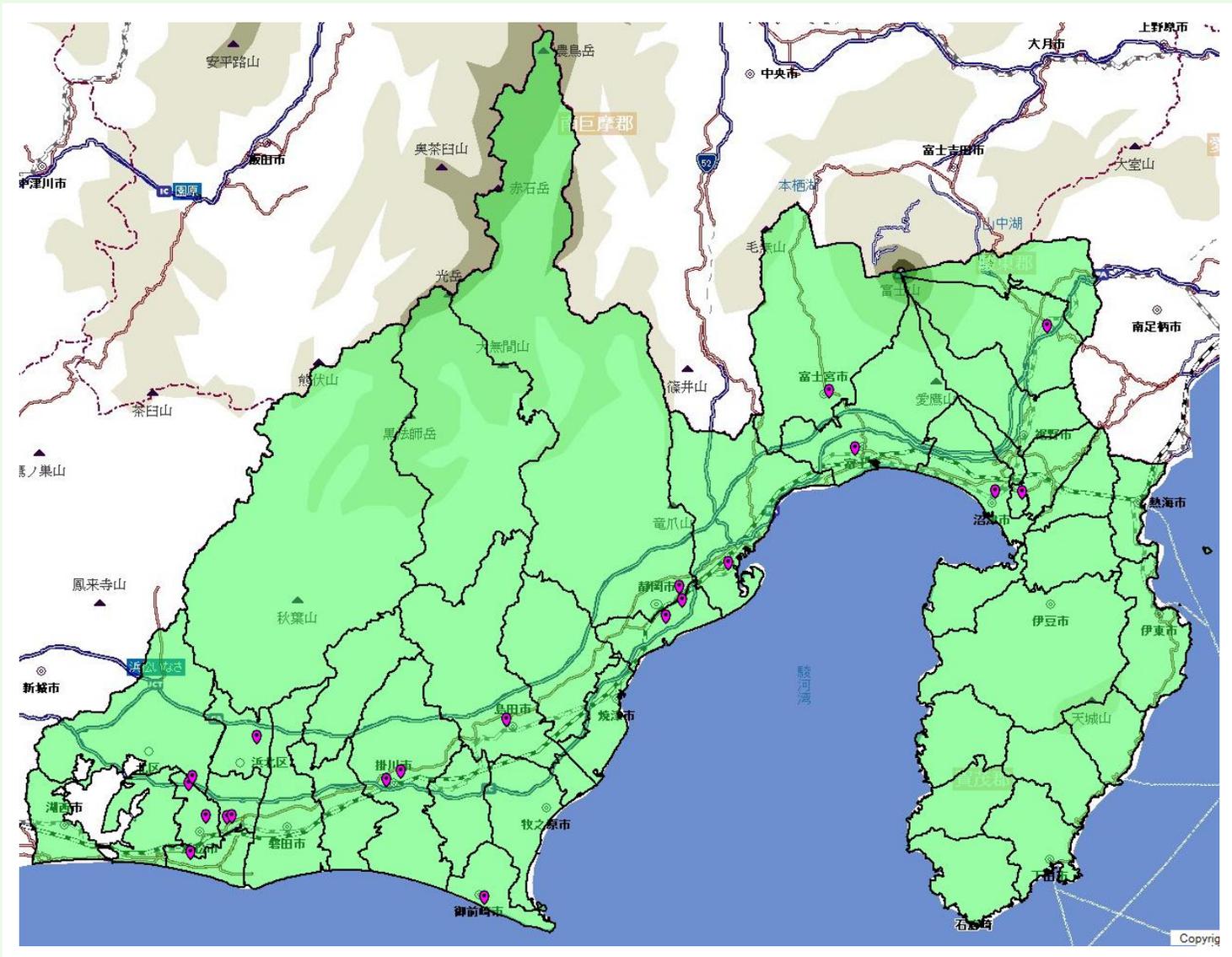
※クラブビジネスジャパン社提供のデータを基に作成。  
2020年7月時点のデータとなります。

# 4

## 24時間ジム分布図



## 24時間ジム分布図



※出店数上位12社(自社調べ)のプロット図となります。2020年7月時点のデータとなります。14

# 24時間ジム分布図

## 市区町村 24時間ジム数

| 市区町村名     | 人口総数<br>(人) | 一般世帯数<br>(世帯) | 24Hジム数<br>(店) | 1ジム当たりの<br>人口(人) |
|-----------|-------------|---------------|---------------|------------------|
| 熱海市       | 37,544      | 18,818        | 0             | 0                |
| 伊豆市・田方郡   | 68,978      | 26,430        | 0             | 0                |
| 伊豆の国市     | 48,152      | 18,642        | 0             | 0                |
| 伊東市       | 68,345      | 30,422        | 0             | 0                |
| 磐田市       | 167,210     | 61,263        | 0             | 0                |
| 御前崎市      | 32,578      | 11,332        | 1             | 32,578           |
| 掛川市       | 114,602     | 40,993        | 2             | 57,301           |
| 賀茂郡       | 43,522      | 18,448        | 0             | 0                |
| 菊川市       | 46,763      | 16,068        | 0             | 0                |
| 湖西市       | 59,789      | 22,526        | 0             | 0                |
| 御殿場市      | 88,078      | 31,495        | 1             | 88,078           |
| 静岡市葵区・駿河区 | 466,012     | 192,025       | 3             | 155,337          |
| 静岡市清水区    | 238,977     | 93,601        | 1             | 238,977          |
| 島田市       | 98,112      | 34,249        | 1             | 98,112           |
| 下田市       | 22,916      | 10,384        | 0             | 0                |
| 周智郡       | 18,528      | 6,127         | 0             | 0                |
| 裾野市       | 52,737      | 20,762        | 0             | 0                |
| 駿東郡小山町    | 19,497      | 6,378         | 0             | 0                |
| 駿東郡清水町    | 32,118      | 12,350        | 1             | 32,118           |
| 駿東郡長泉町    | 42,331      | 16,404        | 0             | 0                |
| 沼津市       | 195,633     | 80,661        | 1             | 195,633          |
| 榛原郡       | 36,285      | 13,117        | 0             | 0                |
| 浜松市       | 797,980     | 308,765       | 7             | 113,997          |
| 袋井市       | 85,789      | 31,413        | 0             | 0                |
| 藤枝市       | 143,605     | 52,268        | 0             | 0                |
| 富士市       | 248,399     | 92,438        | 1             | 248,399          |
| 富士宮市      | 130,770     | 48,935        | 1             | 130,770          |
| 牧之原市      | 45,547      | 15,393        | 0             | 0                |
| 三島市       | 110,046     | 45,159        | 0             | 0                |
| 焼津市       | 139,462     | 50,583        | 0             | 0                |
| 合計        | 3,700,305   | 1,427,449     | 20            | 185,015          |

|      | 愛知県内24Hジム会費 |
|------|-------------|
| 最高価格 | 8,000       |
| 最低価格 | 2,980       |
| 平均   | 6,874       |

※出店数上位12社(自社調べ)を基に作成。  
2020年7月時点のデータとなります。

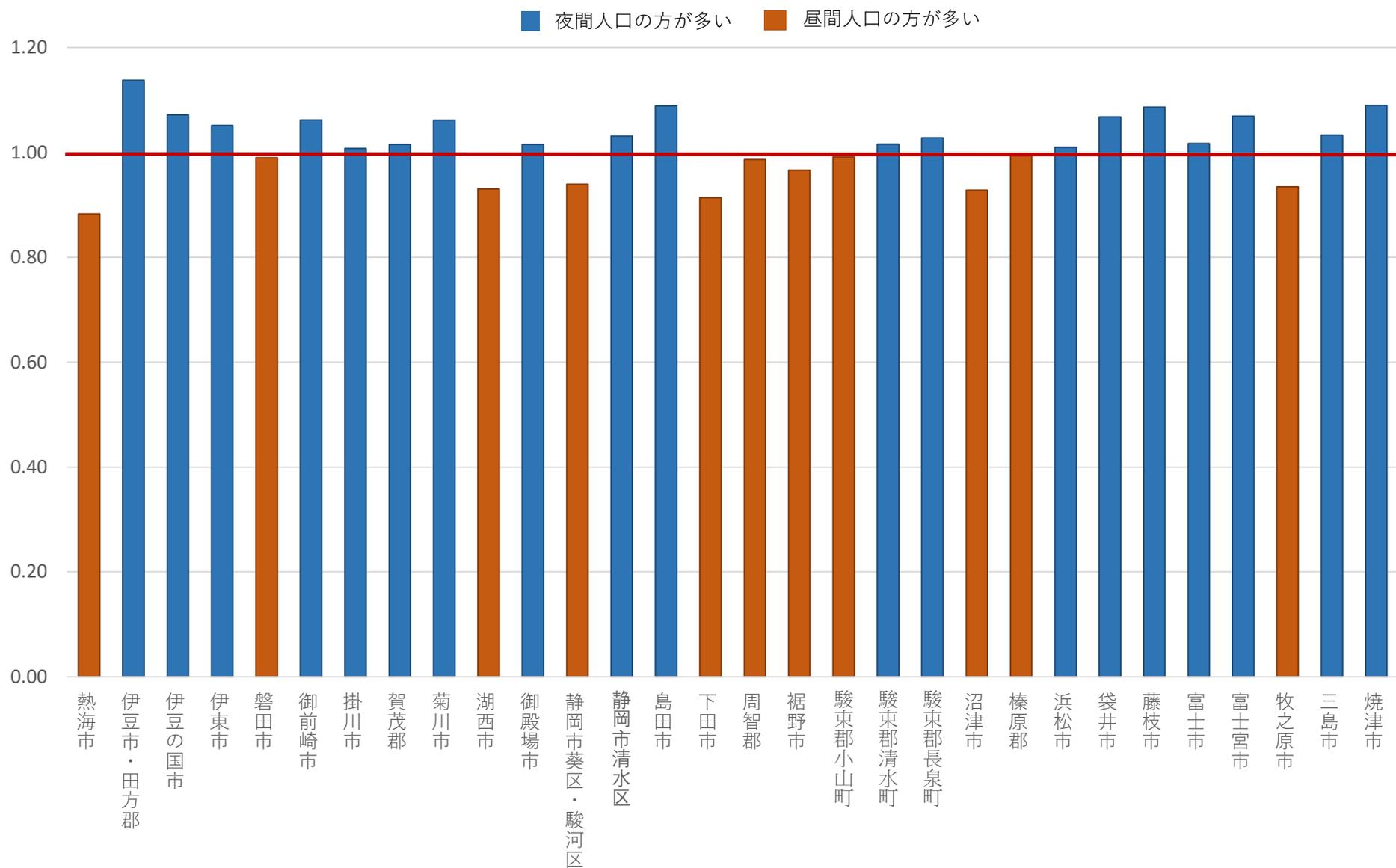
5

## 夜間人口・昼間人口比率

---



# 夜間人口・昼間人口比率



※グラフの指数は、夜間人口÷昼間人口にて計算。  
指数が高いほど夜間人口が多く、少ないほど昼間人口が多くなります。

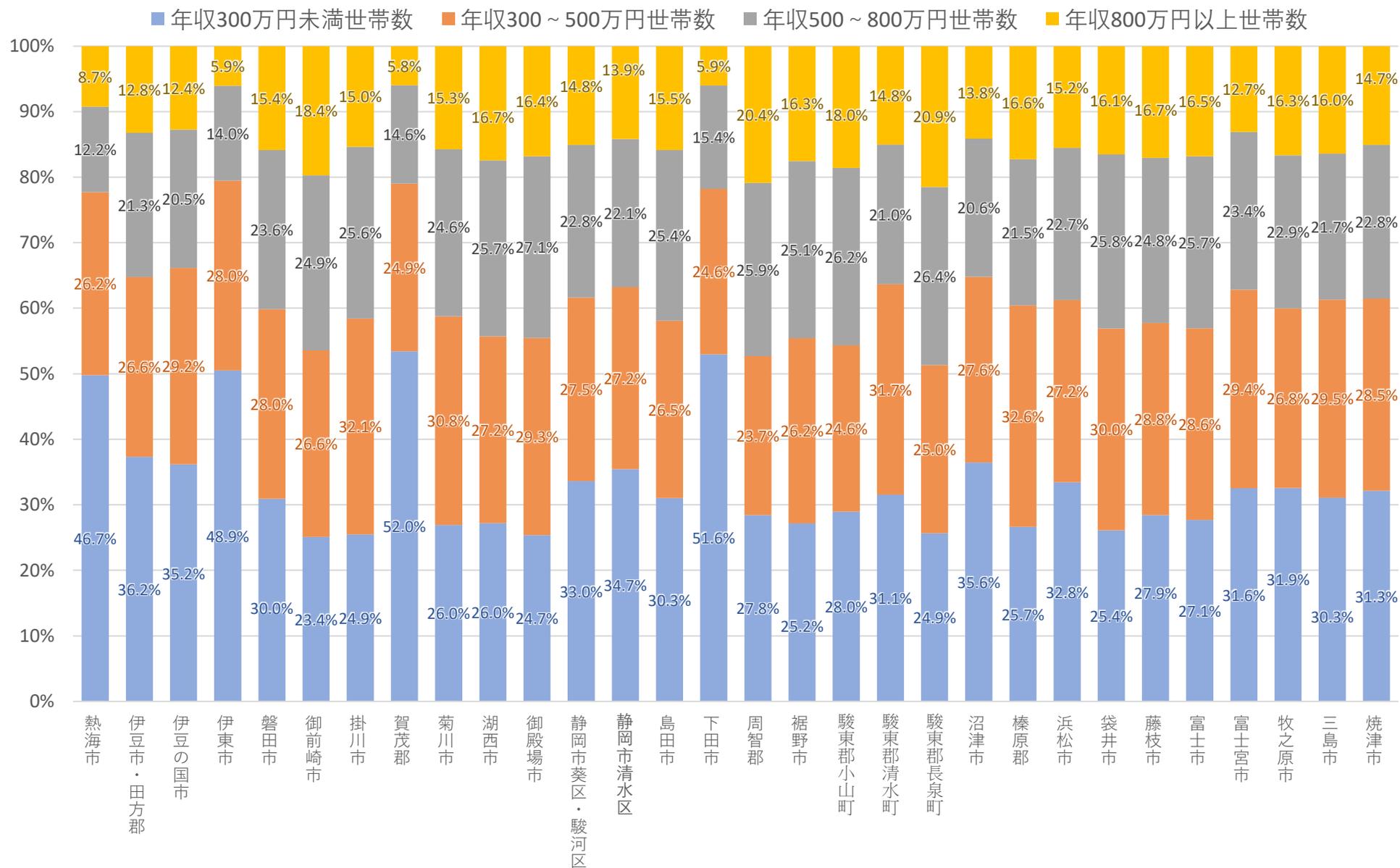
# 6

## 年収別世帯数

---



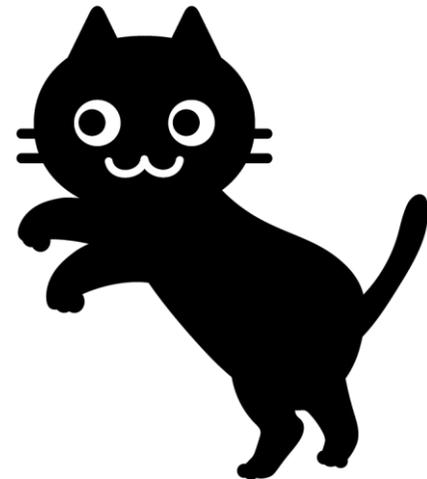
# 年収別世帯数



# 7

## 年代別人口

---



# 年代別人口

| 市区町村名     | 人口総数(人)   | 一般世帯数(世帯) | 昼間人口総数(人) | 0-19歳人口(人) | 20代人口(人) | 30代人口(人) | 40代人口(人) | 50代人口(人) | 60代人口(人) | 70歳以上人口(人) | 人口総数増減15年-10年 | 行政界平均年収(万円) |
|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|---------------|-------------|
| 熱海市       | 37,544    | 18,818    | 42,521    | 3,949      | 2,484    | 2,664    | 4,392    | 4,373    | 7,063    | 12,560     | -2,067        | 395         |
| 伊豆市・田方郡   | 68,978    | 26,430    | 60,625    | 10,500     | 5,063    | 6,828    | 9,142    | 8,675    | 12,104   | 16,476     | -3,795        | 468         |
| 伊豆の国市     | 48,152    | 18,642    | 44,931    | 8,009      | 3,889    | 5,171    | 6,800    | 5,831    | 7,911    | 10,400     | -1,117        | 468         |
| 伊東市       | 68,345    | 30,422    | 64,970    | 9,327      | 3,830    | 5,604    | 8,945    | 7,889    | 12,444   | 19,401     | -3,092        | 371         |
| 磐田市       | 167,210   | 61,263    | 168,838   | 30,413     | 15,750   | 21,121   | 22,905   | 20,471   | 25,360   | 30,444     | -1,415        | 509         |
| 御前崎市      | 32,578    | 11,332    | 30,674    | 5,611      | 3,027    | 3,628    | 4,313    | 4,261    | 5,111    | 6,126      | -2,122        | 569         |
| 掛川市       | 114,602   | 40,993    | 113,702   | 21,103     | 10,374   | 14,775   | 15,338   | 14,883   | 17,197   | 20,527     | -1,761        | 520         |
| 賀茂郡       | 43,522    | 18,448    | 42,853    | 5,401      | 1,901    | 3,139    | 5,083    | 5,187    | 8,968    | 13,834     | -5,178        | 364         |
| 菊川市       | 46,763    | 16,068    | 44,037    | 8,947      | 4,535    | 6,150    | 6,169    | 5,712    | 6,950    | 8,150      | -278          | 520         |
| 湖西市       | 59,789    | 22,526    | 64,265    | 10,897     | 5,755    | 7,455    | 8,982    | 7,217    | 8,621    | 10,459     | -318          | 538         |
| 御殿場市      | 88,078    | 31,495    | 86,725    | 17,221     | 8,775    | 12,279   | 13,246   | 10,076   | 11,319   | 14,508     | -952          | 538         |
| 静岡市葵区・駿河区 | 466,012   | 192,025   | 496,111   | 78,683     | 43,663   | 55,929   | 69,137   | 57,510   | 65,858   | 92,413     | -2,422        | 493         |
| 静岡市清水区    | 238,977   | 93,601    | 231,707   | 38,926     | 20,465   | 25,738   | 33,860   | 29,406   | 37,276   | 52,130     | -8,786        | 477         |
| 島田市       | 98,112    | 34,249    | 90,089    | 17,102     | 8,326    | 11,172   | 12,958   | 12,337   | 14,966   | 20,950     | -2,136        | 513         |
| 下田市       | 22,916    | 10,384    | 25,084    | 2,987      | 1,252    | 1,897    | 2,932    | 3,005    | 4,198    | 6,469      | -2,097        | 367         |
| 周智郡       | 18,528    | 6,127     | 18,783    | 3,057      | 1,638    | 2,000    | 1,994    | 2,545    | 2,989    | 4,281      | -907          | 560         |
| 裾野市       | 52,737    | 20,762    | 54,574    | 9,996      | 5,284    | 7,268    | 7,542    | 6,410    | 7,439    | 8,565      | -1,809        | 540         |
| 駿東郡小山町    | 19,497    | 6,378     | 19,660    | 3,276      | 2,066    | 2,626    | 2,510    | 2,405    | 2,798    | 3,717      | -1,132        | 527         |
| 駿東郡清水町    | 32,118    | 12,350    | 31,609    | 6,315      | 3,021    | 3,953    | 5,290    | 3,784    | 3,984    | 5,623      | -184          | 504         |
| 駿東郡長泉町    | 42,331    | 16,404    | 41,161    | 9,352      | 3,749    | 6,268    | 6,808    | 4,830    | 4,677    | 6,458      | 1,568         | 580         |
| 沼津市       | 195,633   | 80,661    | 210,794   | 30,991     | 16,231   | 21,778   | 29,221   | 25,529   | 30,131   | 40,904     | -6,671        | 480         |
| 榛原郡       | 36,285    | 13,117    | 36,511    | 6,360      | 3,184    | 4,223    | 4,719    | 4,752    | 5,260    | 7,505      | -1,604        | 529         |
| 浜松市       | 797,980   | 308,765   | 789,906   | 144,005    | 73,712   | 97,985   | 114,620  | 98,181   | 110,869  | 149,829    | -2,886        | 498         |
| 袋井市       | 85,789    | 31,413    | 80,338    | 16,981     | 8,429    | 12,210   | 11,893   | 10,369   | 11,666   | 13,117     | 943           | 526         |
| 藤枝市       | 143,605   | 52,268    | 132,150   | 26,184     | 11,510   | 17,479   | 20,166   | 17,659   | 22,106   | 28,003     | 1,426         | 524         |
| 富士市       | 248,399   | 92,438    | 244,184   | 44,888     | 21,263   | 29,192   | 37,385   | 31,776   | 35,510   | 45,483     | -5,628        | 529         |
| 富士宮市      | 130,770   | 48,935    | 122,291   | 23,525     | 10,996   | 15,690   | 18,894   | 16,228   | 20,108   | 24,455     | -1,231        | 481         |
| 牧之原市      | 45,547    | 15,393    | 48,739    | 7,705      | 4,008    | 5,133    | 5,747    | 6,166    | 7,206    | 9,489      | -3,472        | 509         |
| 三島市       | 110,046   | 45,159    | 106,509   | 19,425     | 9,856    | 12,595   | 16,702   | 13,802   | 16,176   | 20,838     | -1,792        | 514         |
| 焼津市       | 139,462   | 50,583    | 127,950   | 24,895     | 12,287   | 16,524   | 19,833   | 17,210   | 20,843   | 27,316     | -3,787        | 495         |
| 合計        | 3,700,305 | 1,427,449 | 3,672,291 | 646,031    | 326,323  | 438,474  | 527,526  | 458,479  | 547,108  | 730,430    | -64,702       | 497         |

# 8

## 未来人口

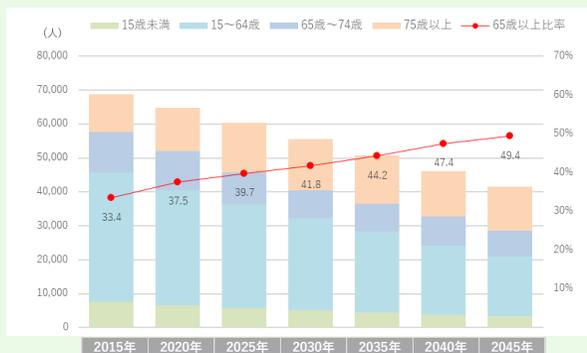
---



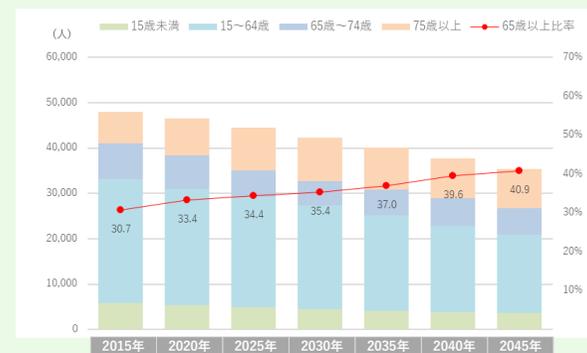
## 熱海市



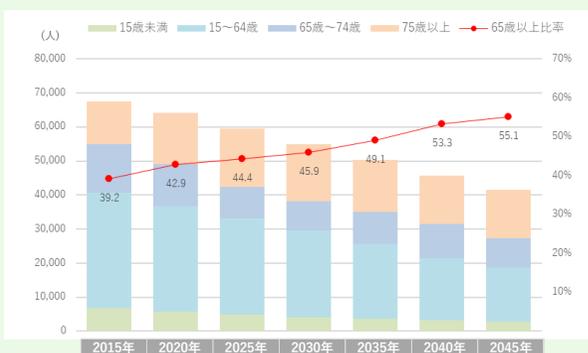
## 伊豆市・田方郡



## 伊豆の国市



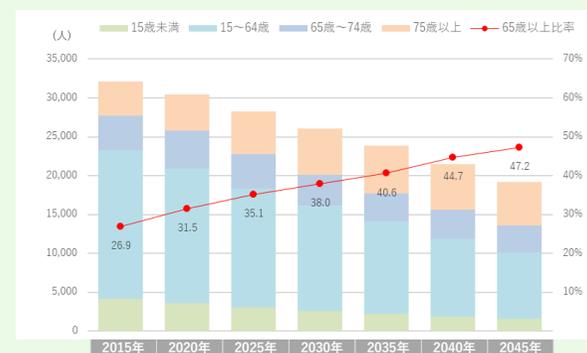
## 伊東市



## 磐田市



## 御前崎市



## 掛川市



## 賀茂郡



## 菊川市



## 湖西市



## 御殿場市



## 静岡市葵区・駿河区



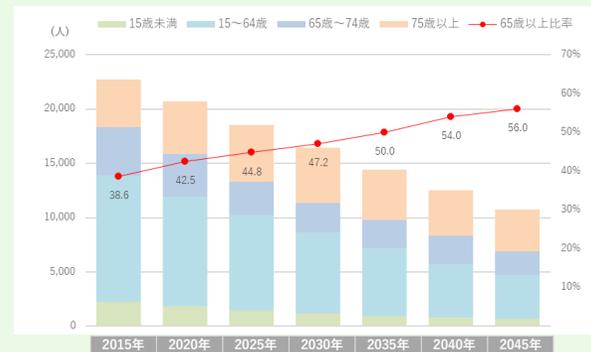
## 静岡県清水区



## 島田市



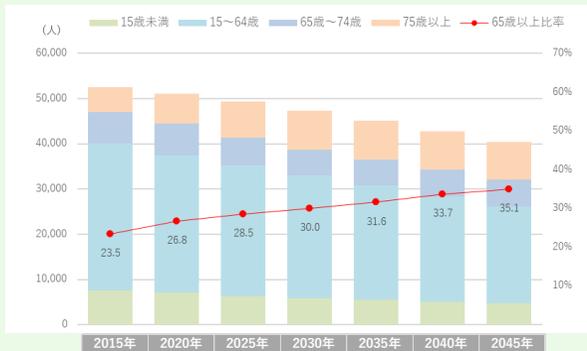
## 下田市



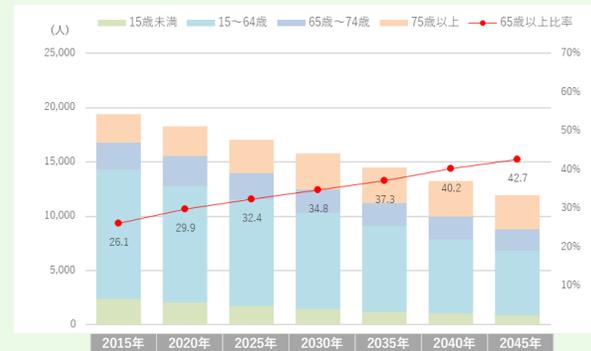
## 周智郡



## 裾野市



## 駿東郡小山町



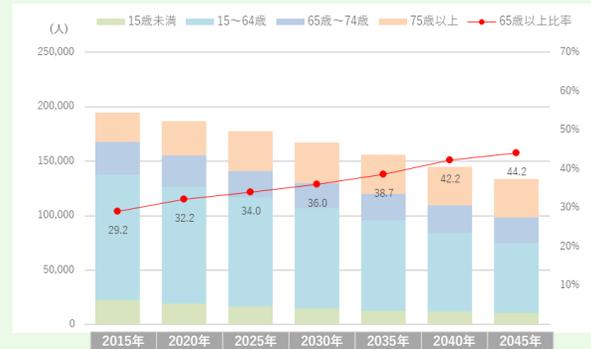
## 駿東郡清水町



## 駿東郡長泉町



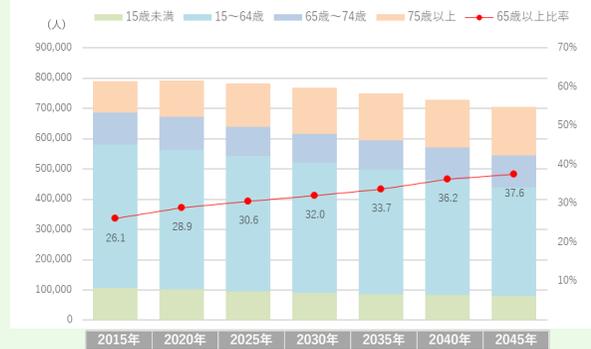
## 沼津市



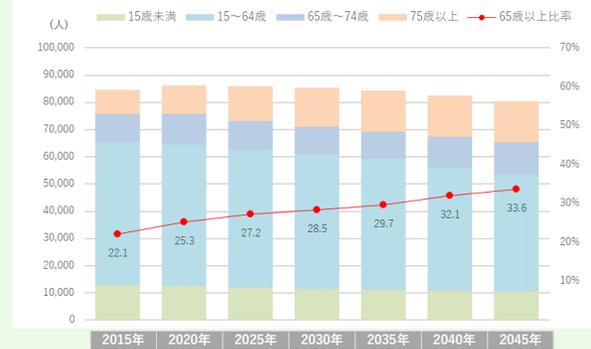
## 榛原郡



## 浜松市



## 袋井市



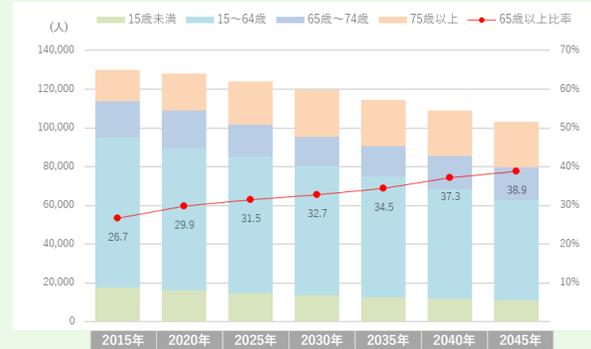
## 藤枝市



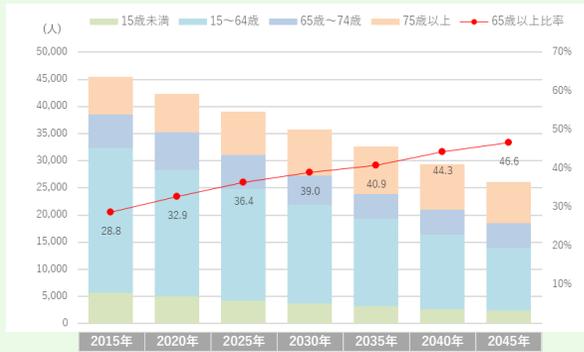
## 富士市



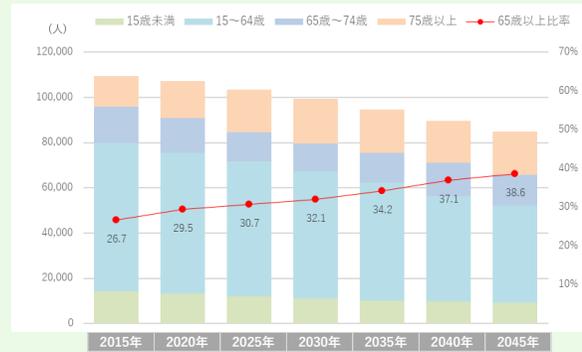
## 富士宮市



## 牧之原市



## 三島市



## 焼津市

