商圏分析レポート　―千葉編―

当レポートは、様々な切り口からエリア特性を分析し、
『集客の気になる数字』をまとめたレポートデータです。
2023年度版として、新たにデータもアップデートされました。
より皆様の集客にお力添えできることを願います。

1.市区町村別 新聞取得率

2.世帯傾向(ポスティング参考資料)

3.フィットネスクラブ分布図

4.24時間ジム分布図

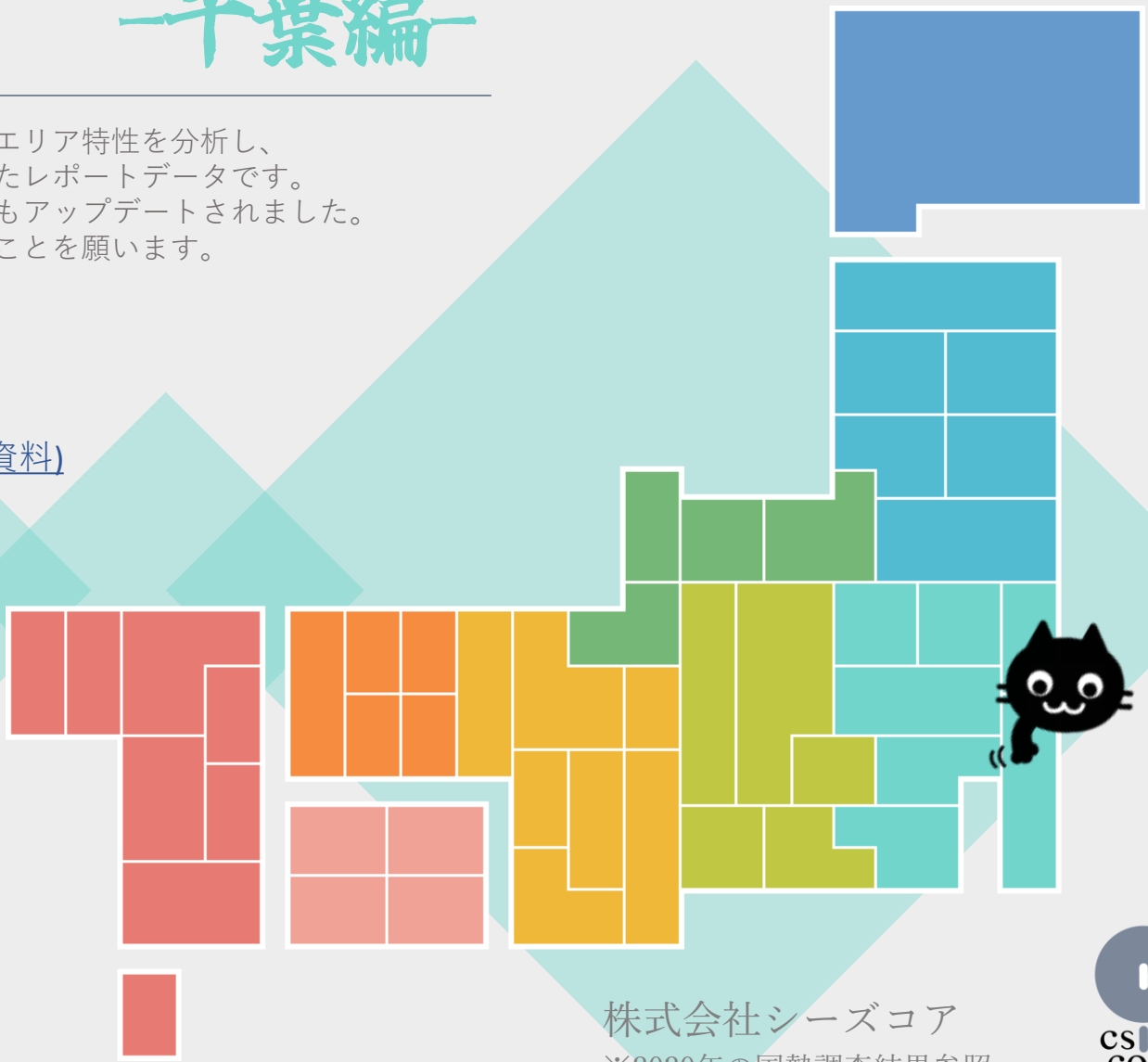
5.スイミングクラブ分布図

6.夜間人口・昼間人口比率

7.年収別世帯数

8.年代別人口

9.未来人口



株式会社シーズコア

※2020年の国勢調査結果参照。

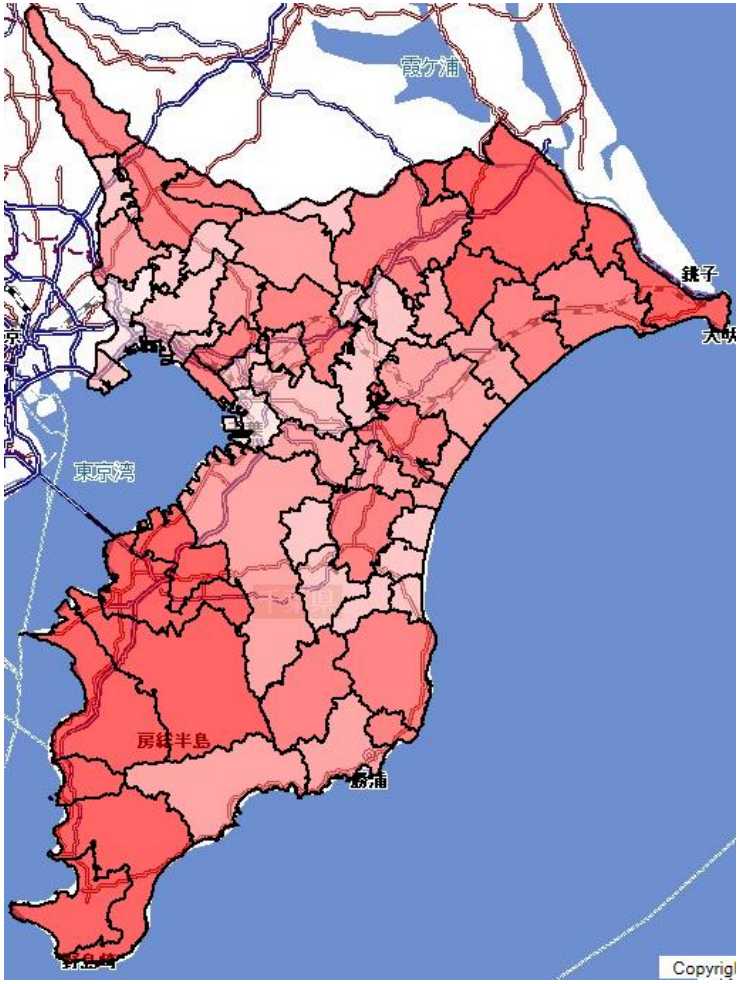
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

1 市区町村別 新聞取得率

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

市区町村別 新聞取得率

新聞取得率スケールマップ



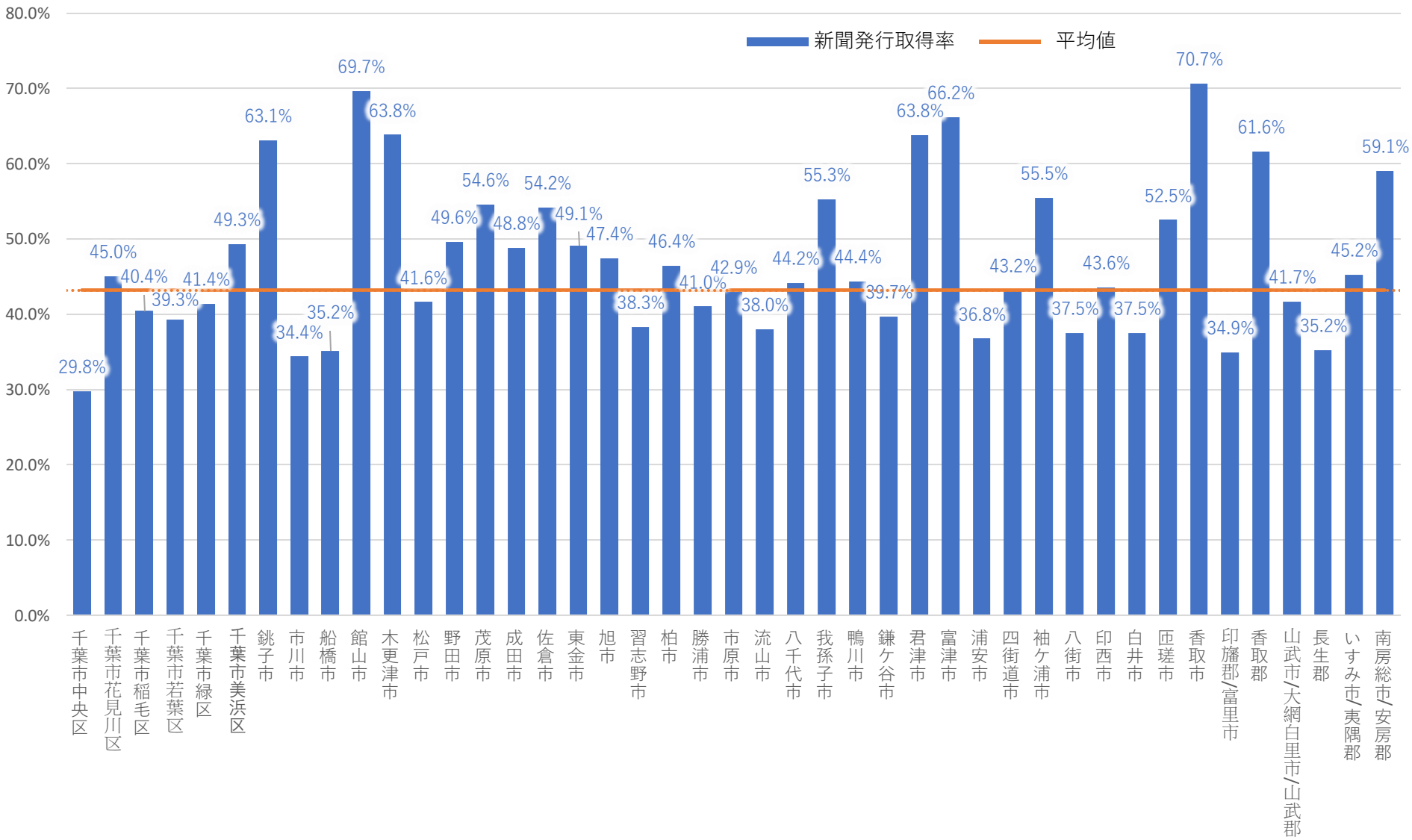
市区町村別 新聞取得率

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯）	新聞発行部数(部)	新聞発行取得率	市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯）	新聞発行部数(部)	新聞発行取得率
千葉市中央区	211,736	108,870	32,400	29.8%	我孫子市	130,510	56,242	31,100	55.3%
千葉市花見川区	177,328	80,978	36,450	45.0%	鴨川市	32,116	14,533	6,450	44.4%
千葉市稲毛区	160,582	74,088	29,950	40.4%	鎌ケ谷市	109,932	47,094	18,700	39.7%
千葉市若葉区	146,940	64,173	25,200	39.3%	君津市	82,206	35,201	22,450	63.8%
千葉市緑区	129,421	50,834	21,050	41.4%	富津市	42,465	17,754	11,750	66.2%
千葉市美浜区	148,944	66,871	32,950	49.3%	浦安市	171,362	80,250	29,500	36.8%
銚子市	58,431	25,505	16,100	63.1%	四街道市	93,576	38,407	16,600	43.2%
市川市	496,676	242,637	83,450	34.4%	袖ケ浦市	63,883	25,321	14,050	55.5%
船橋市	642,907	289,591	101,800	35.2%	八街市	67,455	27,846	10,450	37.5%
館山市	45,153	20,172	14,050	69.7%	印西市	102,609	38,311	16,700	43.6%
木更津市	136,166	58,265	37,200	63.8%	白井市	62,441	24,110	9,050	37.5%
松戸市	498,232	230,931	96,150	41.6%	匝瑳市	35,040	12,848	6,750	52.5%
野田市	152,638	63,483	31,500	49.6%	香取市	72,356	27,516	19,450	70.7%
茂原市	86,782	37,011	20,200	54.6%	印旛郡	90,607	39,497	13,800	34.9%
成田市	132,906	60,126	29,350	48.8%	富里市				
佐倉市	168,743	70,131	38,000	54.2%	香取郡	32,779	11,936	7,350	61.6%
東金市	58,219	25,355	12,450	49.1%	山武市	140,320	55,813	23,250	41.7%
旭市	63,745	24,246	11,500	47.4%	大網白里市				
習志野市	176,197	79,267	30,350	38.3%	山武郡				
柏市	426,468	187,782	87,200	46.4%	長生郡	56,684	22,295	7,850	35.2%
勝浦市	16,927	8,164	3,350	41.0%	いすみ市	51,303	20,899	9,450	45.2%
市原市	269,524	117,584	50,500	42.9%	夷隅郡				
流山市	199,849	83,001	31,550	38.0%	南房総市	42,824	17,691	10,450	59.1%
八千代市	199,498	85,032	37,550	44.2%	安房郡				
					合計	6,284,480	2,767,661	1,195,400	43.2%

※新聞取得率が65%を超えるエリアにマーキングしています。　※2023年1月時点の折込データを参照しています。

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

市区町村別 新聞取得率



※2023年1月時点の折込データを参照しています。

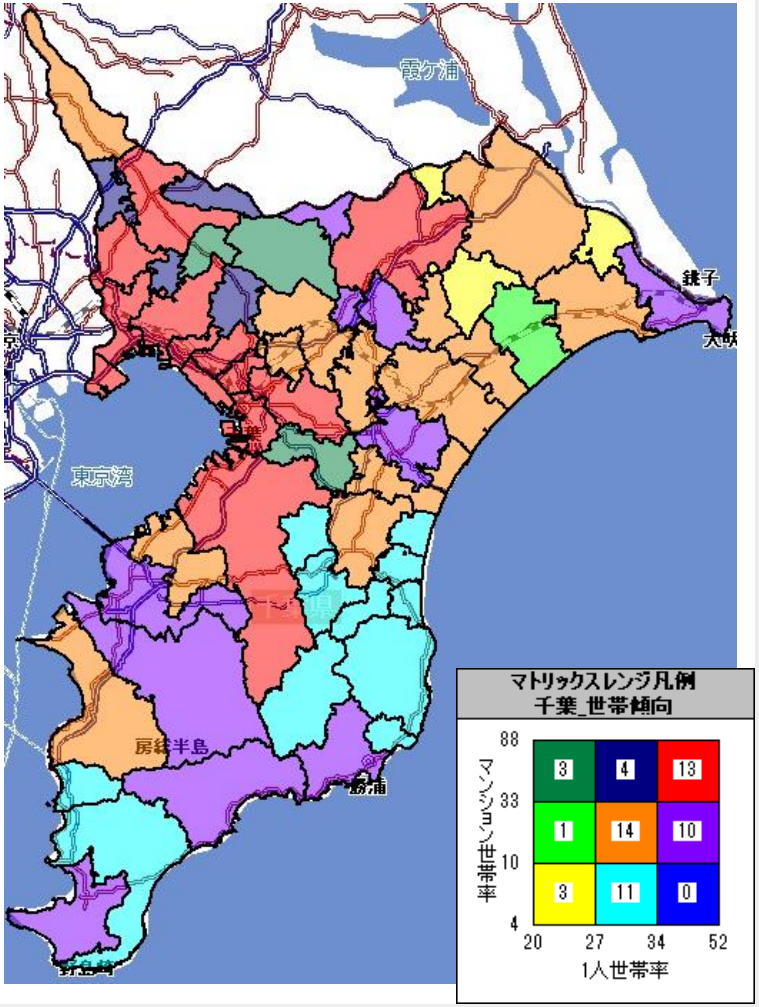
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

2 | 世帯傾向(ポスティング参考資料)

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

世帯傾向(ポスティング参考資料)

マンション世帯率× 1人世帯率マトリックス図

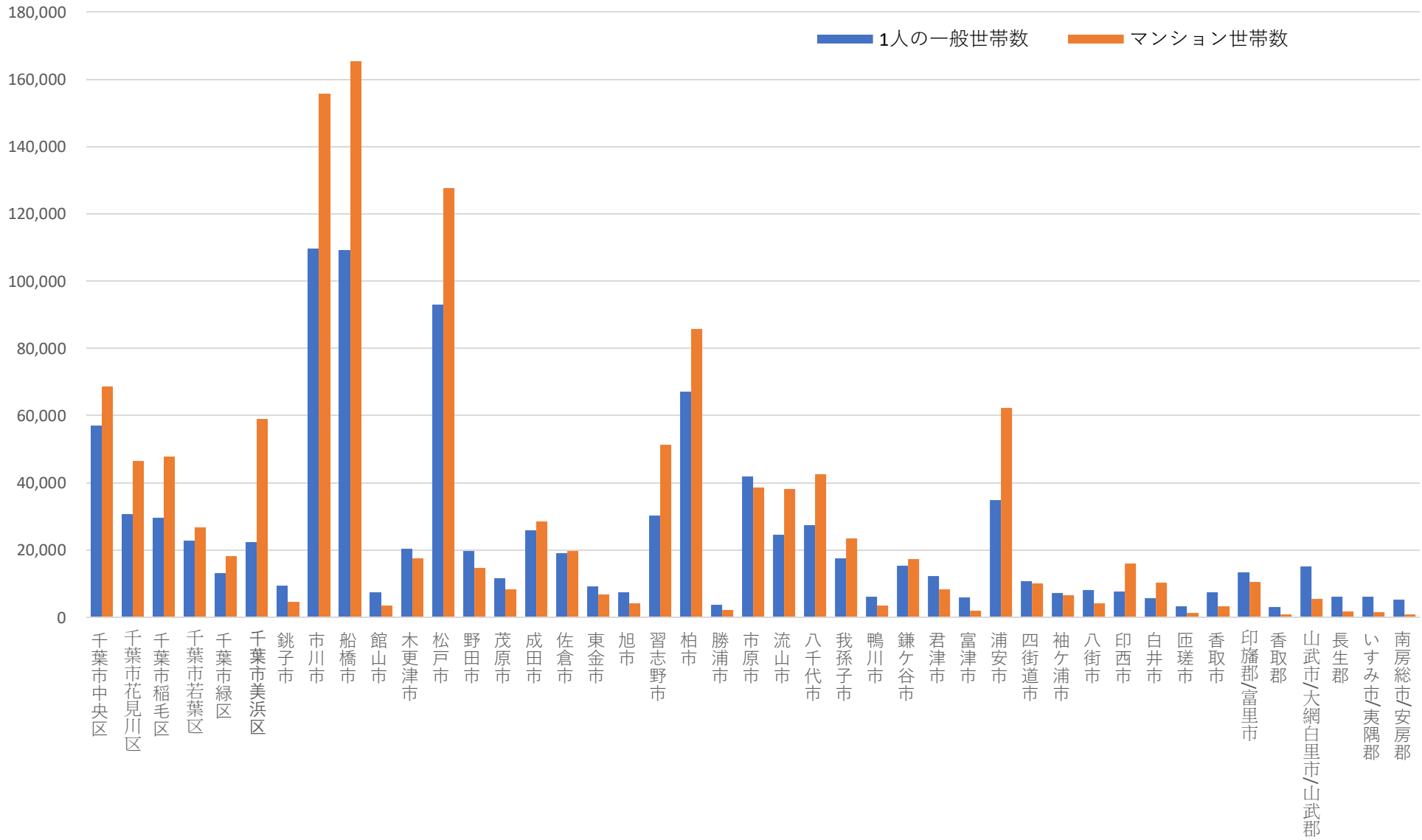


世帯形態

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯）	1人の世帯数（世帯）	マンション世帯数(世帯)	市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯）	1人の世帯数（世帯）	マンション世帯数(世帯)
千葉市中央区	211,736	108,870	57,085	68,743	我孫子市	130,510	56,242	17,577	23,440
千葉市花見川区	177,328	80,978	30,656	46,478	鴨川市	32,116	14,533	6,016	3,523
千葉市稲毛区	160,582	74,088	29,617	47,799	鎌ケ谷市	109,932	47,094	15,371	17,211
千葉市若葉区	146,940	64,173	22,863	26,672	君津市	82,206	35,201	12,155	8,329
千葉市緑区	129,421	50,834	13,074	18,258	富津市	42,465	17,754	5,924	1,859
千葉市美浜区	148,944	66,871	22,401	58,904	浦安市	171,362	80,250	34,954	62,307
銚子市	58,431	25,505	9,388	4,521	四街道市	93,576	38,407	10,717	10,057
市川市	496,676	242,637	109,620	155,729	袖ケ浦市	63,883	25,321	7,221	6,460
船橋市	642,907	289,591	109,326	165,388	八街市	67,455	27,846	8,128	4,062
館山市	45,153	20,172	7,513	3,487	印西市	102,609	38,311	7,703	15,901
木更津市	136,166	58,265	20,316	17,430	白井市	62,441	24,110	5,645	10,314
松戸市	498,232	230,931	93,029	127,740	匝瑳市	35,040	12,848	3,314	1,320
野田市	152,638	63,483	19,689	14,563	香取市	72,356	27,516	7,387	3,207
茂原市	86,782	37,011	11,550	8,208	印旛郡 富里市	90,607	39,497	13,372	10,548
成田市	132,906	60,126	25,887	28,524					
佐倉市	168,743	70,131	19,017	19,816	香取郡	32,779	11,936	3,018	869
東金市	58,219	25,355	9,129	6,671	山武市 大網白里市 山武郡	140,320	55,813	15,123	5,556
旭市	63,745	24,246	7,382	4,195					
習志野市	176,197	79,267	30,159	51,247					
柏市	426,468	187,782	67,050	85,782	長生郡	56,684	22,295	6,107	1,764
勝浦市	16,927	8,164	3,670	2,175	いすみ市 夷隅郡	51,303	20,899	6,156	1,573
市原市	269,524	117,584	41,788	38,608					
流山市	199,849	83,001	24,552	38,230	南房総市 安房郡	42,824	17,691	5,298	759
八千代市	199,498	85,032	27,493	42,522					
					合計	6,284,480	2,767,661	1,003,440	1,270,749

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

世帯傾向(ポスティング参考資料)



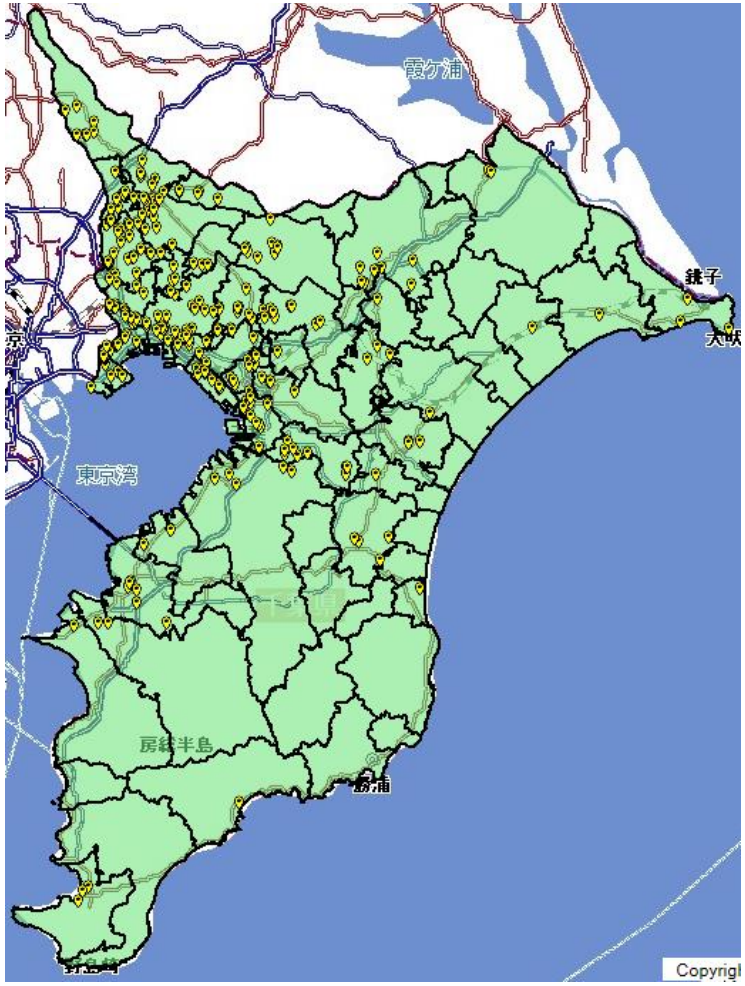
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

3 フィットネスクラブ分布図

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

フィットネスクラブ分布図

フィットネスクラブ分布図



市区町村 フィットネスクラブ数

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯数）	フィットネスクラブ数(店)	1ジム当たりの人口(人)
千葉市中央区	211,736	108,870	12	17,645
千葉市花見川区	177,328	80,978	4	44,332
千葉市稲毛区	160,582	74,088	10	16,058
千葉市若葉区	146,940	64,173	5	29,388
千葉市緑区	129,421	50,834	10	12,942
千葉市美浜区	148,944	66,871	14	10,639
銚子市	58,431	25,505	3	19,477
市川市	496,676	242,637	28	17,738
船橋市	642,907	289,591	29	22,169
館山市	45,153	20,172	3	15,051
木更津市	136,166	58,265	7	19,452
松戸市	498,232	230,931	29	17,180
野田市	152,638	63,483	7	21,805
茂原市	86,782	37,011	4	21,696
成田市	132,906	60,126	12	11,076
佐倉市	168,743	70,131	9	18,749
東金市	58,219	25,355	3	19,406
旭市	63,745	24,246	1	63,745
習志野市	176,197	79,267	13	13,554
柏市	426,468	187,782	31	13,757
勝浦市	16,927	8,164	0	0
市原市	269,524	117,584	5	53,905
流山市	199,849	83,001	13	15,373
八千代市	199,498	85,032	12	16,625

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯数）	フィットネスクラブ数(店)	1ジム当たりの人口(人)
我孫子市	130,510	56,242	5	26,102
鴨川市	32,116	14,533	1	32,116
鎌ケ谷市	109,932	47,094	4	27,483
君津市	82,206	35,201	2	41,103
富津市	42,465	17,754	1	42,465
浦安市	171,362	80,250	13	13,182
四街道市	93,576	38,407	1	93,576
袖ケ浦市	63,883	25,321	3	21,294
八街市	67,455	27,846	3	22,485
印西市	102,609	38,311	9	11,401
白井市	62,441	24,110	4	15,610
匝瑳市	35,040	12,848	1	35,040
香取市	72,356	27,516	2	36,178
印旛郡 富里市	90,607	39,497	1	90,607
香取郡	32,779	11,936	0	0
山武市 大網白里市 山武郡	140,320	55,813	2	70,160
長生郡	56,684	22,295	1	56,684
いすみ市 夷隅郡	51,303	20,899	0	0
南房総市 安房郡	42,824	17,691	0	0
合計	6,284,480	2,767,661	317	19,825

※クラブビジネスジャパン社提供のデータを基に作成。2023年4月時点のデータとなります。

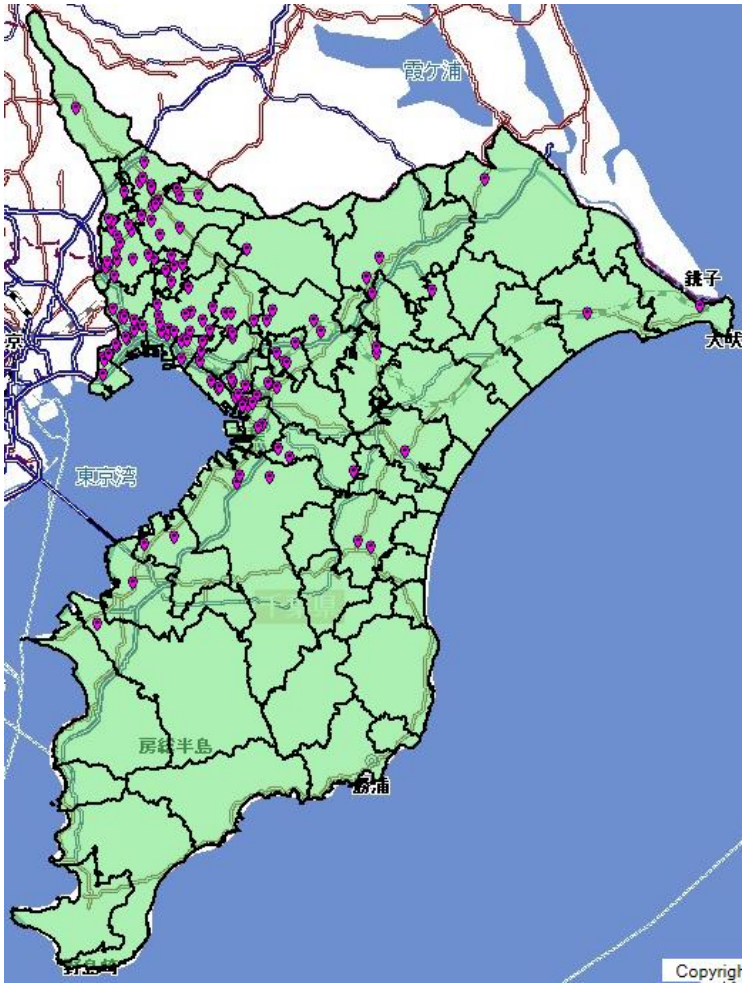
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

4 | 24時間ジム分布図

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

24時間ジム分布図

24時間ジム分布図



市区町村 24時間ジム数

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯数）	24Hジム数(店)	1ジム当たりの人口(人)
千葉市中央区	211,736	108,870	11	19,249
千葉市花見川区	177,328	80,978	2	88,664
千葉市稲毛区	160,582	74,088	4	40,146
千葉市若葉区	146,940	64,173	3	48,980
千葉市緑区	129,421	50,834	3	43,140
千葉市美浜区	148,944	66,871	5	29,789
銚子市	58,431	25,505	1	58,431
市川市	496,676	242,637	11	45,152
船橋市	642,907	289,591	17	37,818
館山市	45,153	20,172	0	0
木更津市	136,166	58,265	1	136,166
松戸市	498,232	230,931	16	31,140
野田市	152,638	63,483	1	152,638
茂原市	86,782	37,011	2	43,391
成田市	132,906	60,126	2	66,453
佐倉市	168,743	70,131	4	42,186
東金市	58,219	25,355	1	58,219
旭市	63,745	24,246	1	63,745
習志野市	176,197	79,267	6	29,366
柏市	426,468	187,782	15	28,431
勝浦市	16,927	8,164	0	0
市原市	269,524	117,584	3	89,841
流山市	199,849	83,001	4	49,962
八千代市	199,498	85,032	5	39,900

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯数）	24Hジム数(店)	1ジム当たりの人口(人)
我孫子市	130,510	56,242	3	43,503
鴨川市	32,116	14,533	0	0
鎌ケ谷市	109,932	47,094	6	18,322
君津市	82,206	35,201	1	82,206
富津市	42,465	17,754	0	0
浦安市	171,362	80,250	3	57,121
四街道市	93,576	38,407	4	23,394
袖ケ浦市	63,883	25,321	2	31,942
八街市	67,455	27,846	2	33,728
印西市	102,609	38,311	1	102,609
白井市	62,441	24,110	0	0
匝瑳市	35,040	12,848	0	0
香取市	72,356	27,516	1	72,356
印旛郡 富里市	90,607	39,497	1	90,607
香取郡	32,779	11,936	0	0
山武市 大網白里市 山武郡	140,320	55,813	1	140,320
長生郡	56,684	22,295	0	0
いすみ市 夷隅郡	51,303	20,899	0	0
南房総市 安房郡	42,824	17,691	0	0
合計	6,284,480	2,767,661	143	43,947

	千葉県内24Hジム会費
最高価格	13,068
最低価格	3,278
平均	6,706

※全国展開のあるジム14社(自社調べ)のプロット図。2023年2月時点のデータとなります。

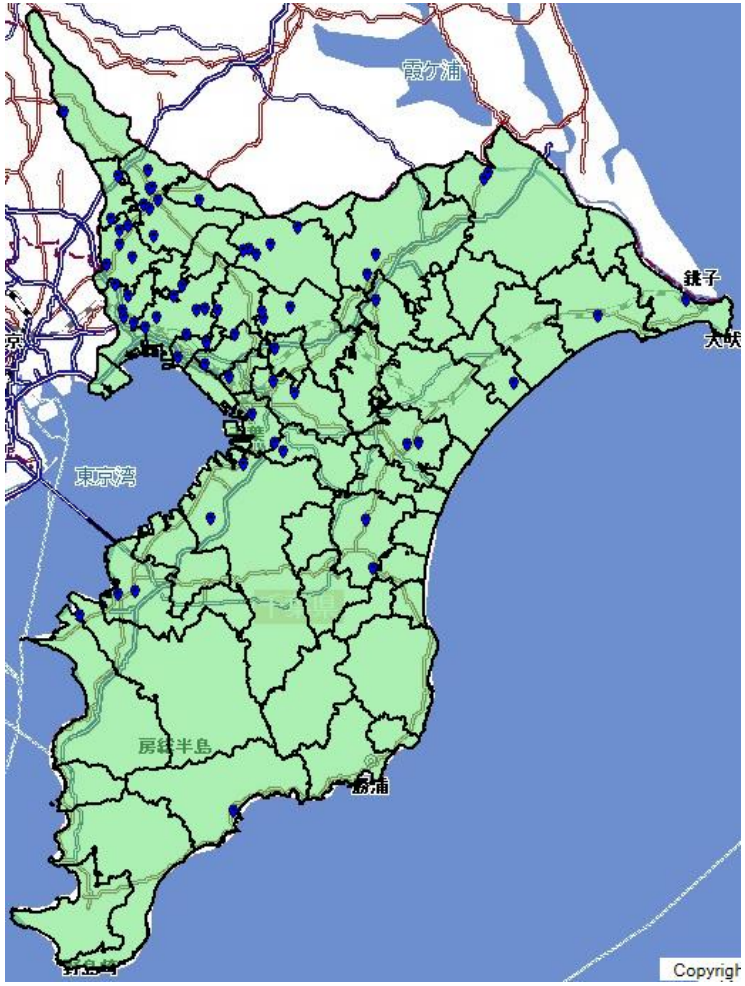
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

5 スイミングクラブ分布図

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

スイミングクラブ分布図

スイミングクラブ分布図



市区町村 スイミングクラブ数

市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯数）	スイミングクラブ数(店)	1クラブ当たりの人口(人)	市区町村名	人口総数（人）	一般世帯数（世帯数）	スイミングクラブ数(店)	1クラブ当たりの人口(人)
千葉市中央区	211,736	108,870	1	211,736	我孫子市	130,510	56,242	1	130,510
千葉市花見川区	177,328	80,978	2	88,664	鴨川市	32,116	14,533	1	32,116
千葉市稲毛区	160,582	74,088	1	160,582	鎌ケ谷市	109,932	47,094	1	109,932
千葉市若葉区	146,940	64,173	2	73,470	君津市	82,206	35,201	1	82,206
千葉市緑区	129,421	50,834	2	64,711	富津市	42,465	17,754	0	0
千葉市美浜区	148,944	66,871	0	0	浦安市	171,362	80,250	0	0
銚子市	58,431	25,505	1	58,431	四街道市	93,576	38,407	1	93,576
市川市	496,676	242,637	4	124,169	袖ケ浦市	63,883	25,321	0	0
船橋市	642,907	289,591	8	80,363	八街市	67,455	27,846	0	0
館山市	45,153	20,172	0	0	印西市	102,609	38,311	5	20,522
木更津市	136,166	58,265	2	68,083	白井市	62,441	24,110	0	0
松戸市	498,232	230,931	5	99,646	匝瑳市	35,040	12,848	0	0
野田市	152,638	63,483	1	152,638	香取市	72,356	27,516	2	36,178
茂原市	86,782	37,011	2	43,391	印旛郡 富里市	90,607	39,497	1	90,607
成田市	132,906	60,126	2	66,453					
佐倉市	168,743	70,131	2	84,372	香取郡	32,779	11,936	0	0
東金市	58,219	25,355	2	29,110	山武市 大網白里市 山武郡	140,320	55,813	1	140,320
旭市	63,745	24,246	1	63,745					
習志野市	176,197	79,267	2	88,099					
柏市	426,468	187,782	10	42,647	長生郡	56,684	22,295	0	0
勝浦市	16,927	8,164	0	0	いすみ市 夷隅郡	51,303	20,899	0	0
市原市	269,524	117,584	2	134,762					
流山市	199,849	83,001	1	199,849	南房総市 安房郡	42,824	17,691	0	0
八千代市	199,498	85,032	2	99,749					
					合計	6,284,480	2,767,661	69	91,079

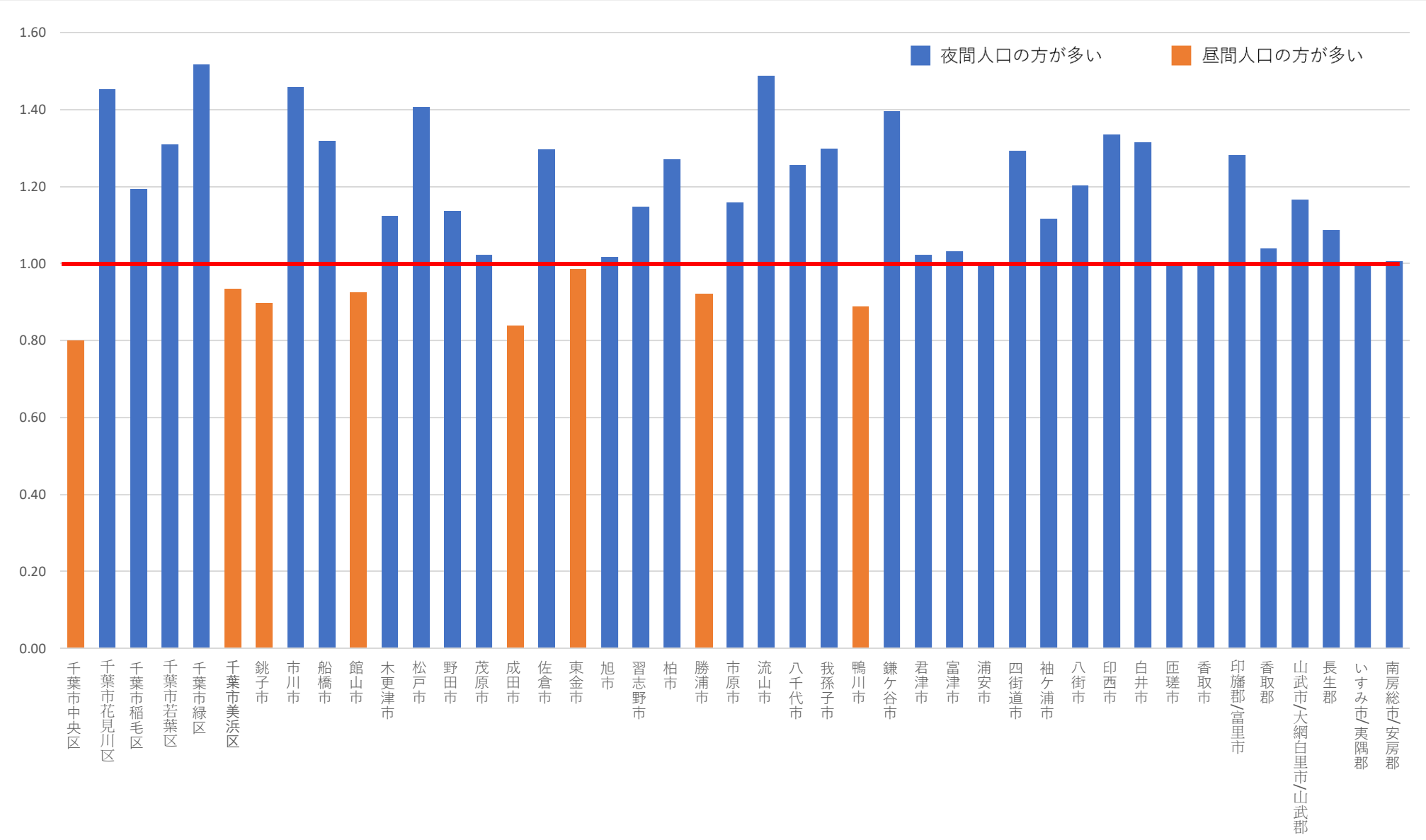
※スイミングクラブ協会のデータを基に作成。2023年4月時点のデータとなります。

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

6 夜間人口・昼間人口比率

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

夜間人口・昼間人口比率



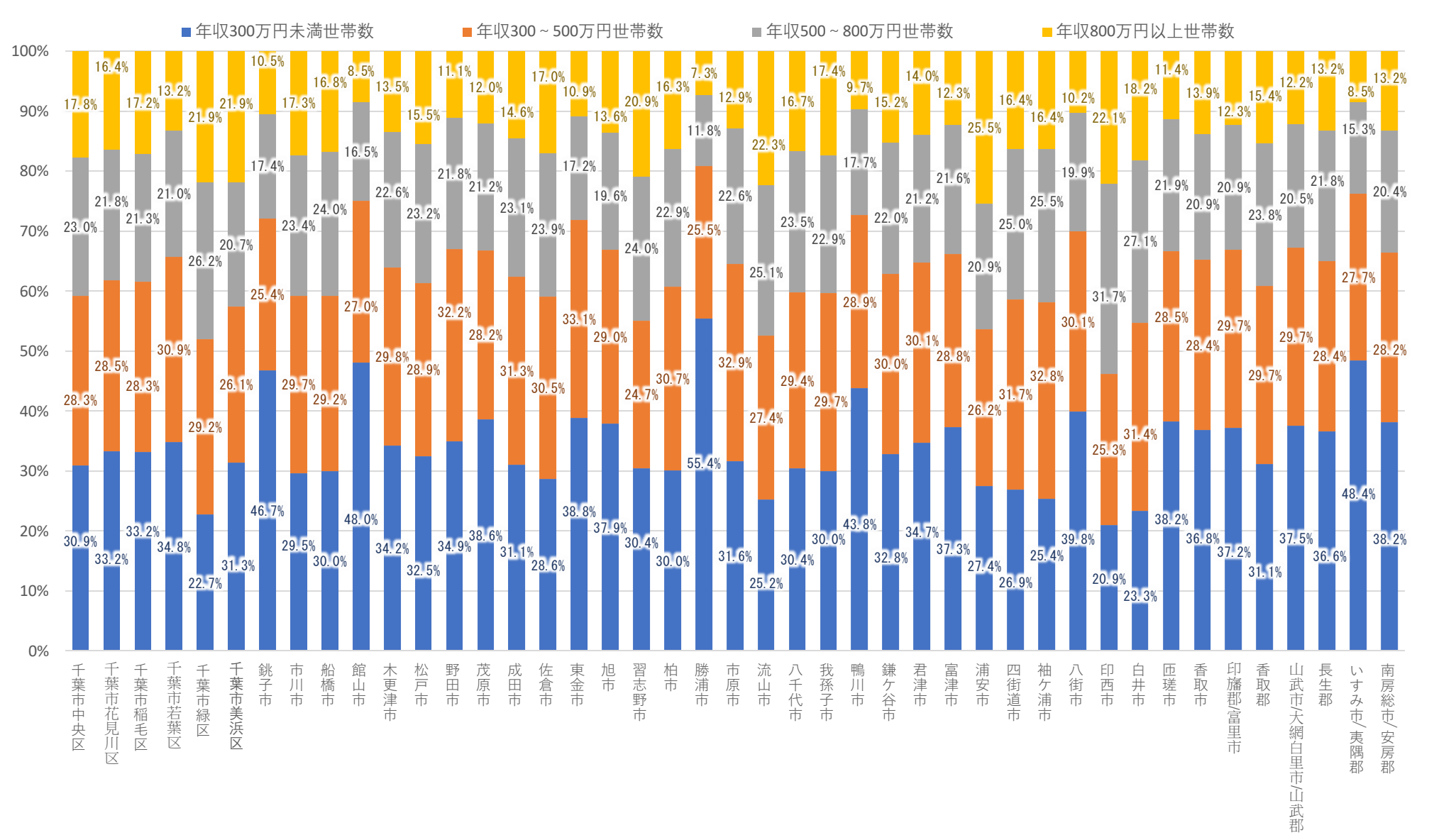
※グラフの指数は、夜間人口÷昼間人口にて計算。指数が高いほど夜間人口が多く、少ないほど昼間人口が多くなります。

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

7 年収別世帯数

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

年収別世帯数



Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

8 年代別人口

Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

年代別人口

市区町村名	人口総数(人)	一般世帯数(世帯)	昼間人口総数(人)	0-19歳人口(人)	20代人口(人)	30代人口(人)	40代人口(人)	50代人口(人)	60代人口(人)	70歳以上人口(人)	人口総数増減15年-10年	行政界平均年収(万円)
千葉市中央区	211,736	108,870	261,278	30,194	23,538	23,840	29,243	25,995	19,959	35,626	5,747	514
千葉市花見川区	177,328	80,978	127,095	26,511	18,349	18,762	25,995	24,709	18,958	38,821	-1,892	501
千葉市稲毛区	160,582	74,088	138,529	26,249	15,627	16,363	23,532	20,766	17,564	32,541	3,229	508
千葉市若葉区	146,940	64,173	116,189	21,942	13,499	14,541	21,075	19,606	16,511	35,771	-501	472
千葉市緑区	129,421	50,834	88,420	25,225	12,373	14,247	19,746	18,973	14,692	22,446	4,927	573
千葉市美浜区	148,944	66,871	166,083	25,715	12,010	13,829	25,604	23,252	15,792	30,788	-1,444	551
銚子市	58,431	25,505	65,349	6,776	4,562	4,849	6,682	8,235	9,658	17,002	-5,795	414
市川市	496,676	242,637	319,151	77,763	63,419	68,382	78,838	68,212	47,579	79,541	7,827	524
船橋市	642,907	289,591	479,420	109,206	71,234	76,845	102,791	86,866	62,291	120,630	13,566	519
館山市	45,153	20,172	48,998	5,828	2,540	3,430	5,473	5,108	6,507	14,040	-1,826	394
木更津市	136,166	58,265	121,901	23,844	12,664	15,500	20,470	16,471	15,906	28,805	4,927	477
松戸市	498,232	230,931	348,566	78,225	55,432	58,724	75,006	69,728	52,474	100,343	-905	503
野田市	152,638	63,483	136,285	24,570	13,992	15,264	22,229	18,849	19,890	35,914	-1,908	455
茂原市	86,782	37,011	80,602	12,241	6,778	8,267	11,905	11,619	12,369	22,124	-3,327	456
成田市	132,906	60,126	150,704	23,191	16,803	16,033	19,616	15,852	15,278	23,104	2,279	496
佐倉市	168,743	70,131	138,165	26,096	13,777	16,230	24,074	22,081	23,498	42,029	556	523
東金市	58,219	25,355	59,147	8,906	5,749	5,905	7,485	7,588	8,792	12,539	-1,099	439
旭市	63,745	24,246	61,966	9,893	5,476	6,903	8,418	8,162	9,529	14,766	-2,472	470
習志野市	176,197	79,267	145,257	31,001	20,536	21,611	27,426	23,937	17,469	31,708	3,649	551
柏市	426,468	187,782	335,902	72,168	41,818	50,990	65,288	53,157	46,650	85,213	9,976	514
勝浦市	16,927	8,164	18,798	2,094	1,565	1,073	1,593	2,001	2,739	5,727	-1,540	357
市原市	269,524	117,584	241,981	42,139	24,990	28,584	37,998	34,415	36,221	59,001	-5,760	478
流山市	199,849	83,001	126,584	39,024	18,901	29,236	32,077	22,162	18,731	35,948	10,283	578
八千代市	199,498	85,032	157,301	35,826	20,417	22,648	31,845	27,949	20,092	40,073	3,514	514
我孫子市	130,510	56,242	96,793	20,510	11,137	12,549	19,607	17,944	15,240	31,645	-2,411	524
鴨川市	32,116	14,533	35,309	4,341	2,854	2,579	3,725	3,679	4,607	9,786	-1,834	419
鎌ケ谷市	109,932	47,094	79,356	17,363	10,373	11,627	16,880	14,459	12,195	24,832	1,064	492
君津市	82,206	35,201	82,465	12,165	7,526	8,126	10,561	10,501	11,707	20,036	-3,233	485
富津市	42,465	17,754	41,560	5,300	3,291	3,506	5,081	5,499	6,610	12,472	-2,472	460
浦安市	171,362	80,250	157,958	30,718	25,881	21,920	27,285	25,047	15,222	22,317	-853	609
四街道市	93,576	38,407	70,882	16,814	7,925	10,305	14,381	11,627	9,890	21,628	2,443	526
袖ケ浦市	63,883	25,321	53,575	11,496	5,787	7,783	9,498	7,681	8,093	12,562	597	525
八街市	67,455	27,846	52,867	9,353	6,105	6,398	8,768	10,056	10,824	15,112	-2,478	434
印西市	102,609	38,311	75,293	21,725	8,271	13,530	15,060	12,836	14,363	16,365	4,494	594
白井市	62,441	24,110	47,223	12,003	4,879	6,113	10,189	7,917	7,802	12,890	1,329	548
匝瑳市	35,040	12,848	35,285	4,949	2,418	3,239	4,582	4,627	5,582	9,639	-2,553	452
香取市	72,356	27,516	69,212	9,560	5,066	6,491	9,076	9,443	11,735	20,250	-5,367	471
印旛郡/富里市	75,912	30,482	67,360	10,418	6,196	7,009	10,065	9,206	12,202	20,410	-4,184	458
香取郡	32,779	11,936	31,816	4,284	2,365	2,909	3,986	4,219	5,466	9,322	-2,623	498
山武市/大網白里市/山武郡	140,320	55,813	123,763	19,071	10,465	12,612	17,751	19,018	23,024	37,555	-7,692	460
長生郡	56,684	22,295	52,628	7,674	3,828	4,741	7,122	7,156	9,242	16,702	-3,345	473
いすみ市/夷隅郡	51,303	20,899	52,358	6,146	2,749	3,813	5,798	6,385	8,576	17,795	-3,619	392
南房総市/安房郡	79,349	30,541	76,007	10,314	5,400	6,930	9,770	10,298	12,963	22,935	-6,295	428
合計	6,306,310	2,771,496	5,235,381	1,018,831	628,565	704,236	933,594	833,291	734,492	1,318,753	2,979	489

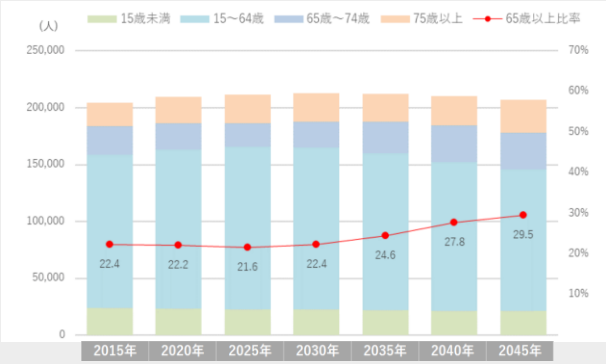
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

9 未来人口

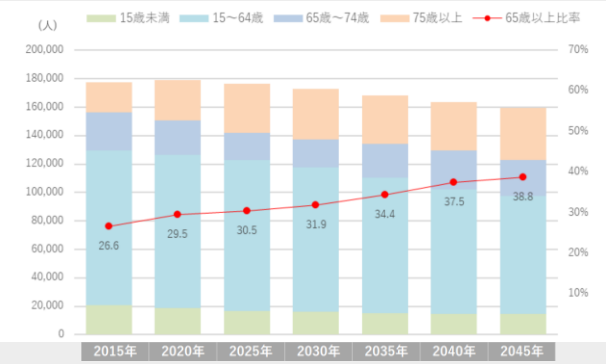
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

未来人口

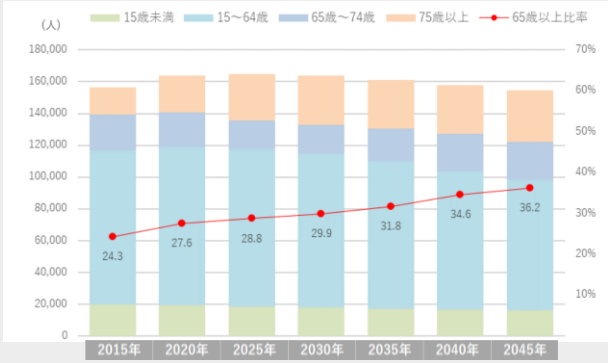
千葉市中央区



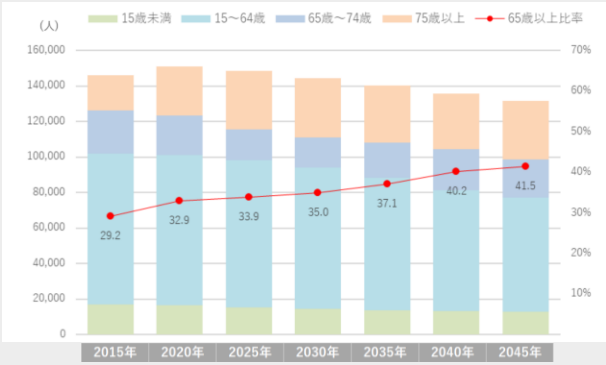
千葉市花見川区



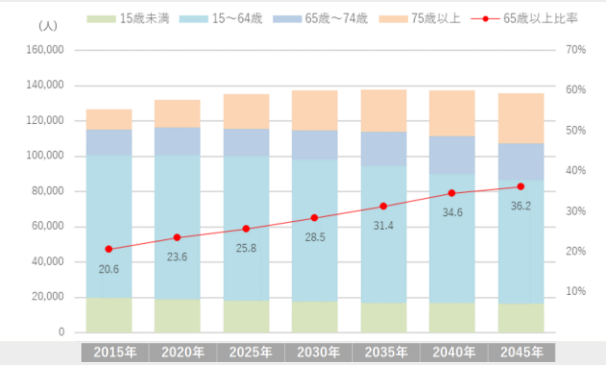
千葉市稲毛区



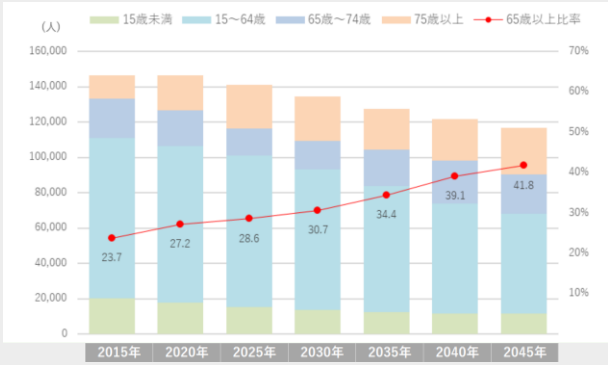
千葉市若葉区



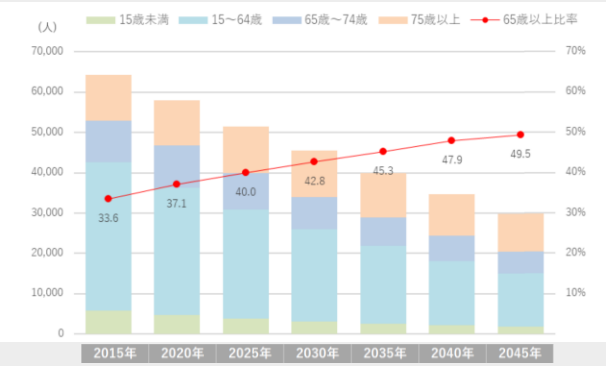
千葉市緑区



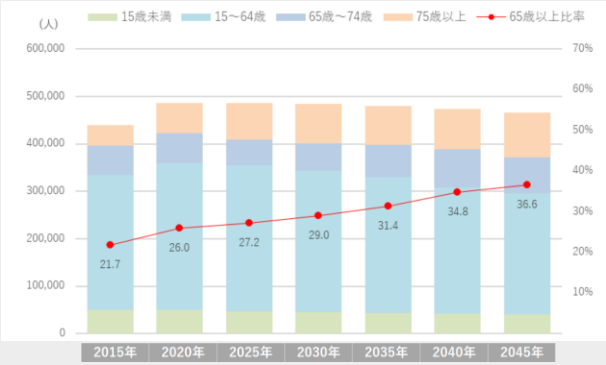
千葉市美浜区



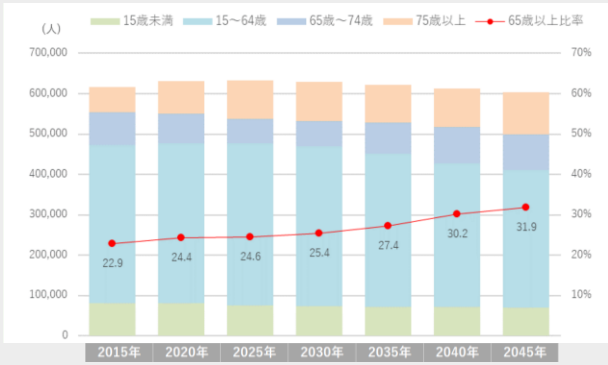
銚子市



市川市



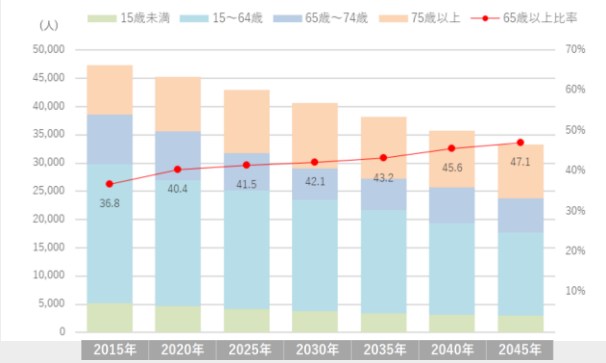
船橋市



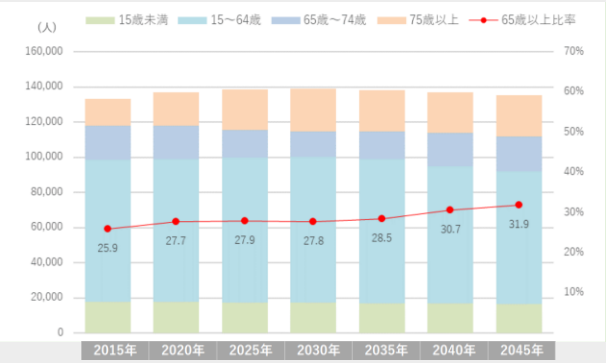
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

未来人口

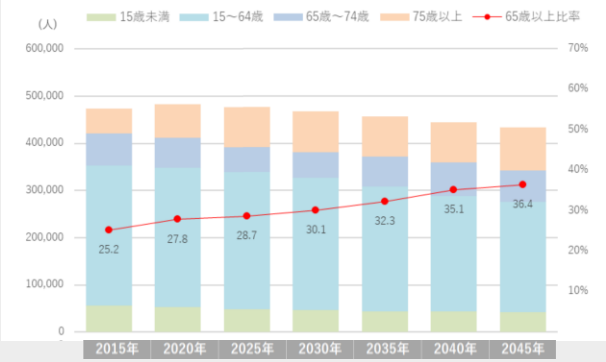
館山市



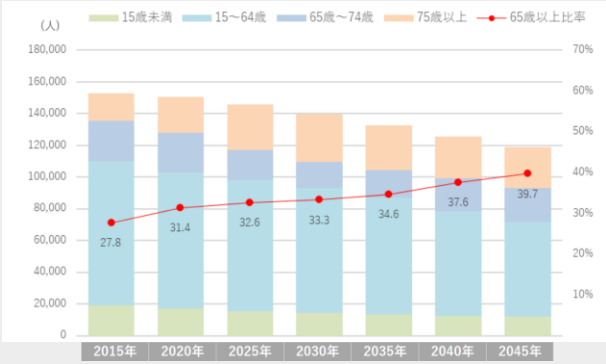
木更津市



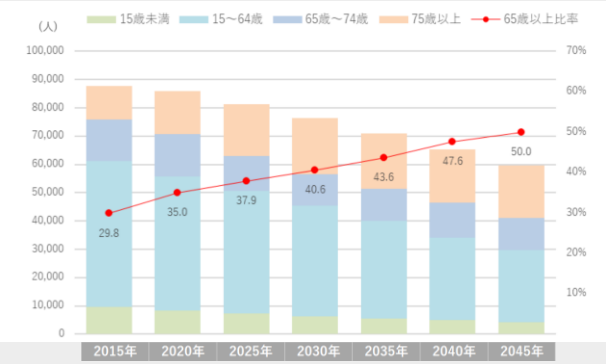
松戸市



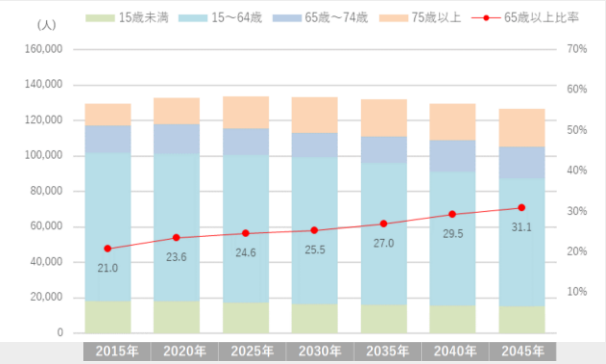
野田市



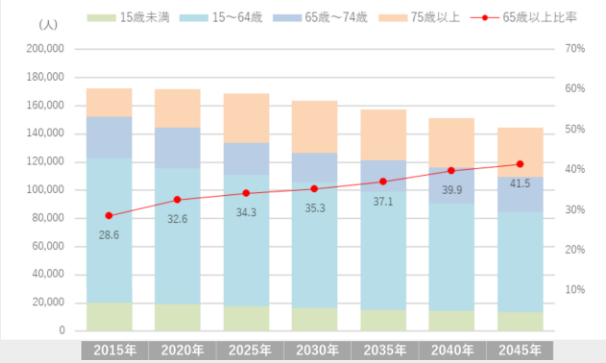
茂原市



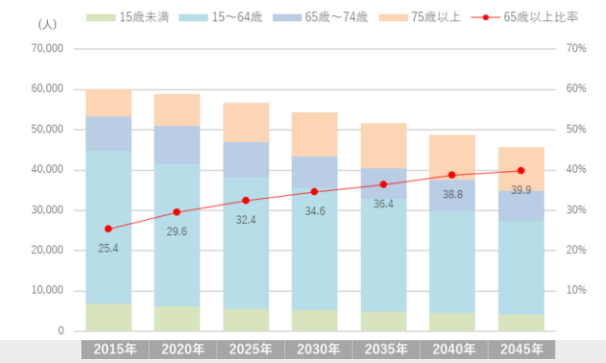
成田市



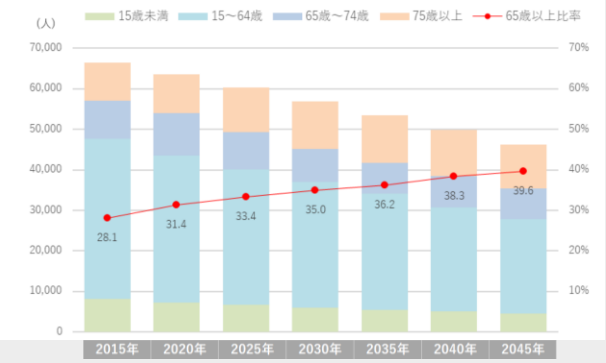
佐倉市



東金市



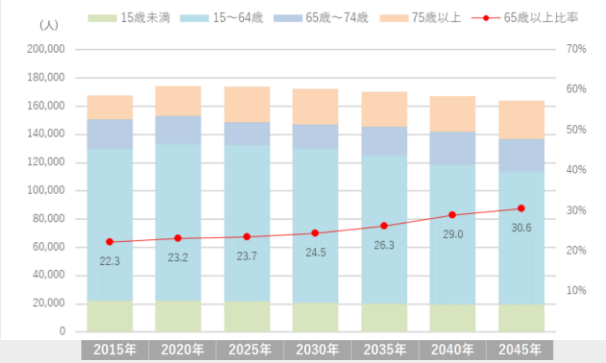
旭市



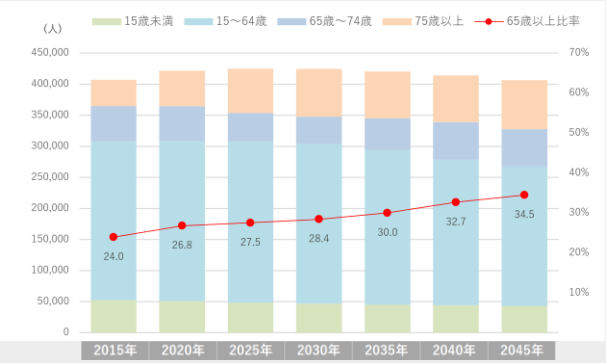
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

未来人口

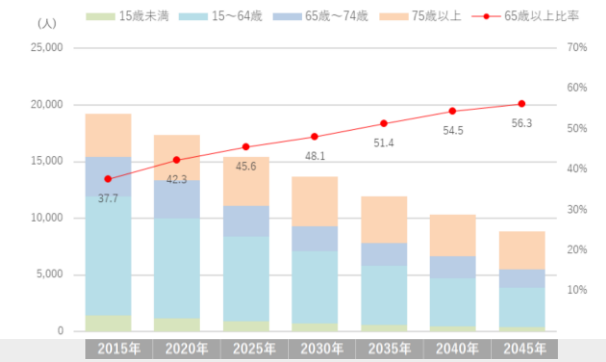
習志野市



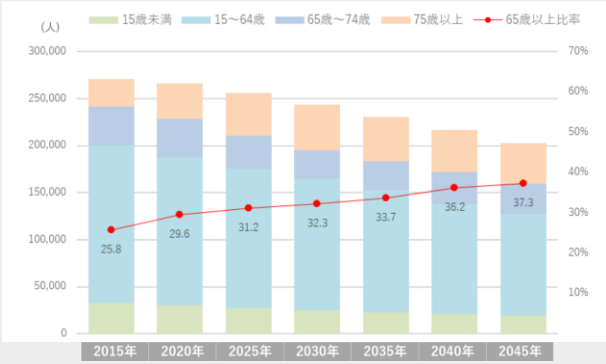
柏市



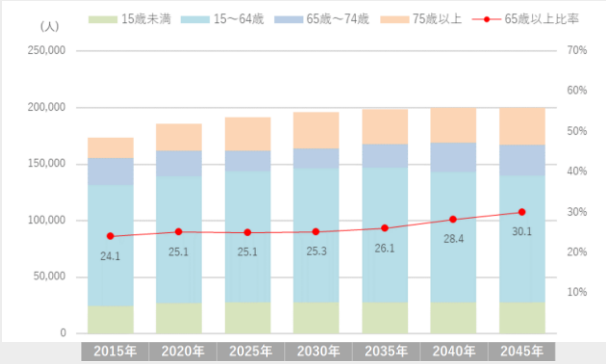
勝浦市



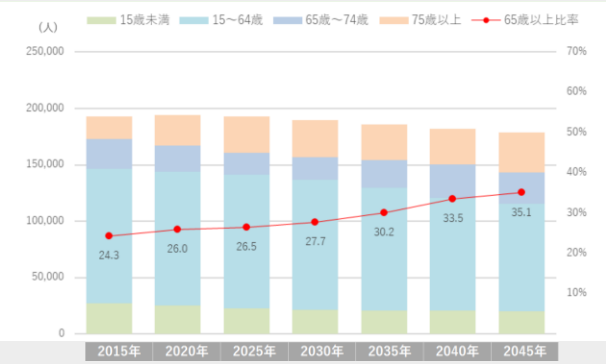
市原市



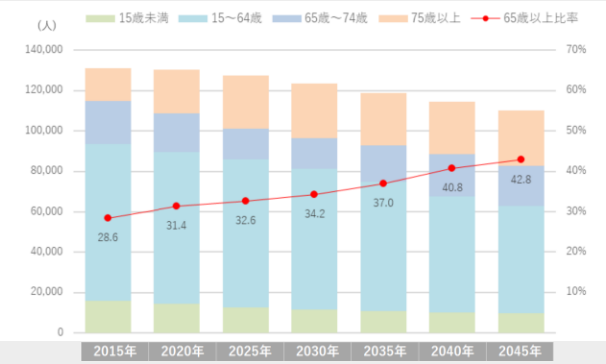
流山市



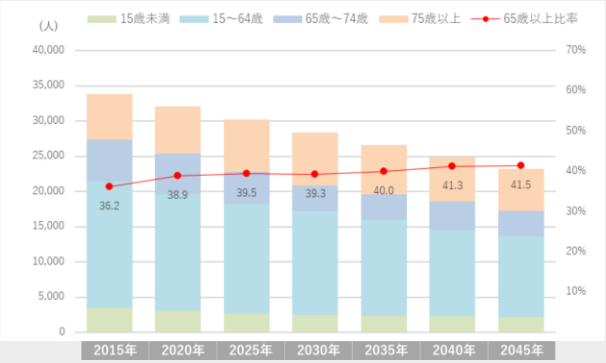
八千代市



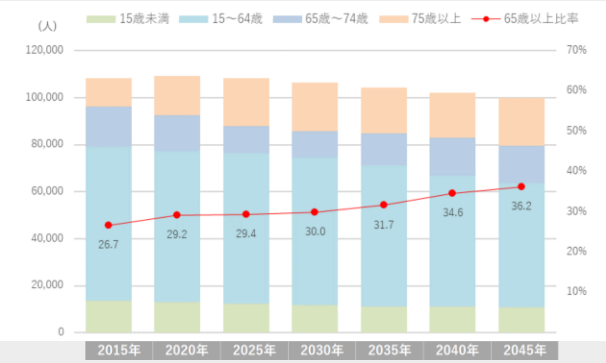
我孫子市



鴨川市



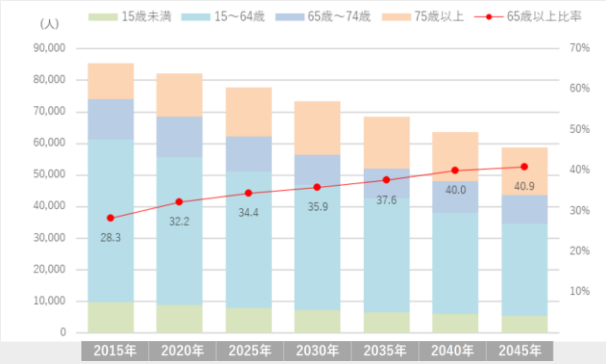
鎌ヶ谷市



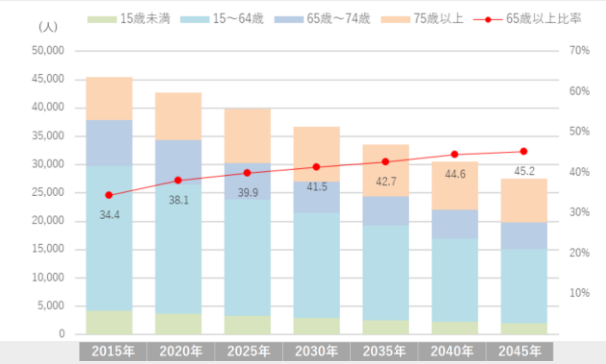
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

未来人口

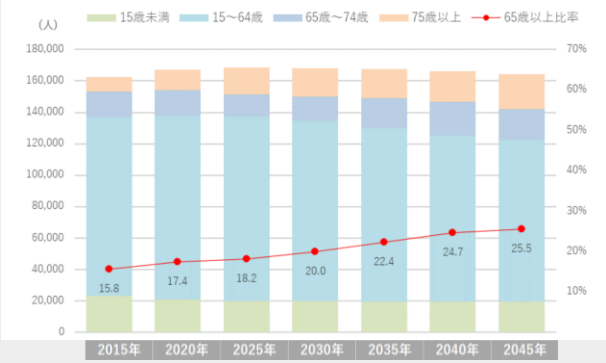
君津市



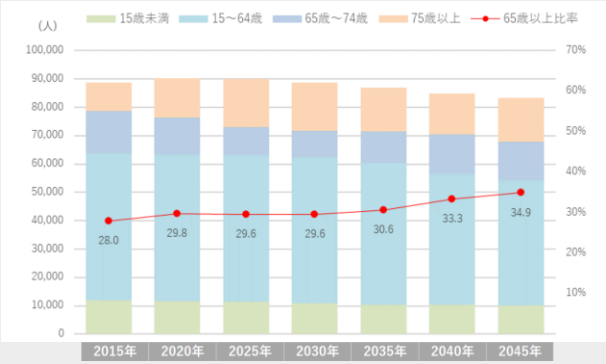
富津市



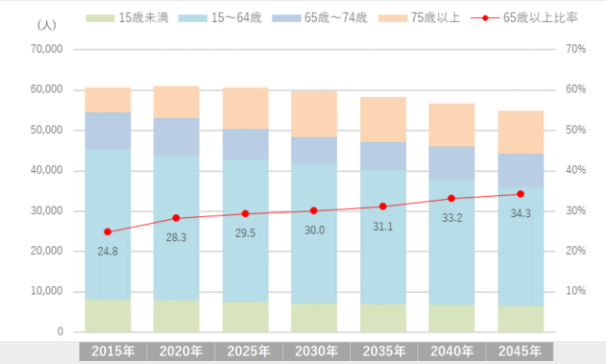
浦安市



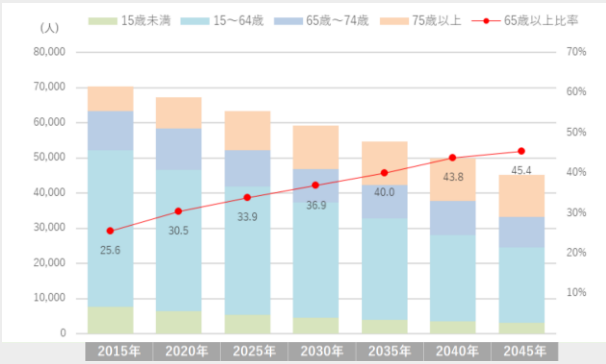
四街道市



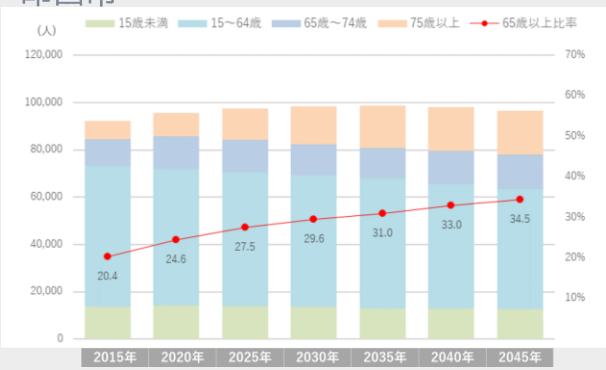
袖ヶ浦市



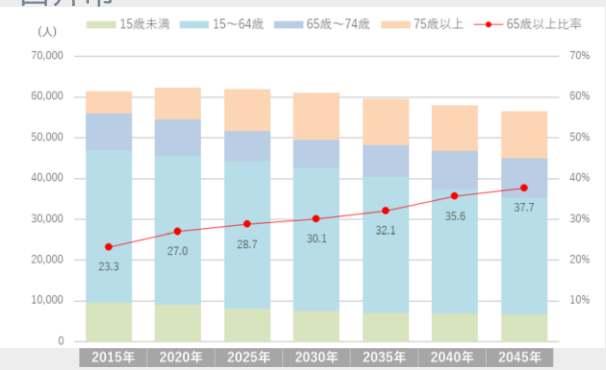
八街市



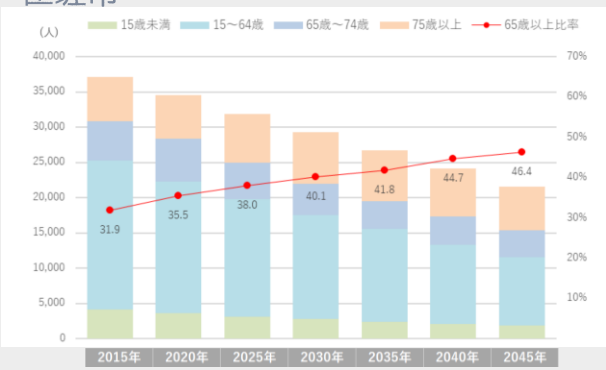
印西市



白井市



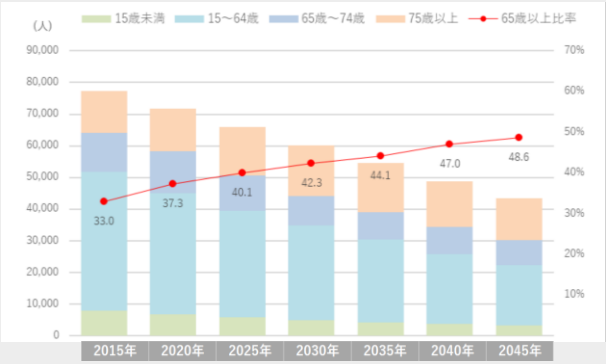
匝瑳市



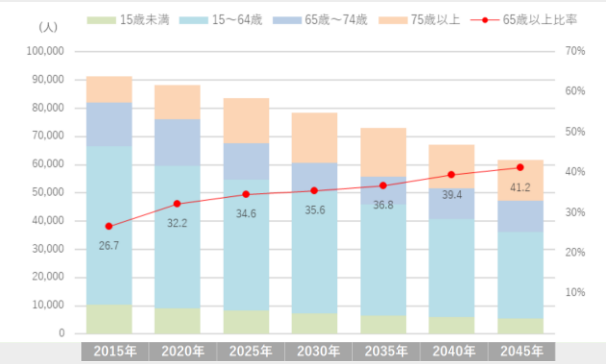
Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved

未来人口

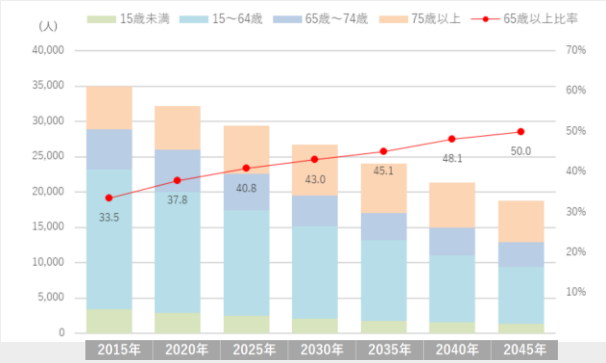
香取市



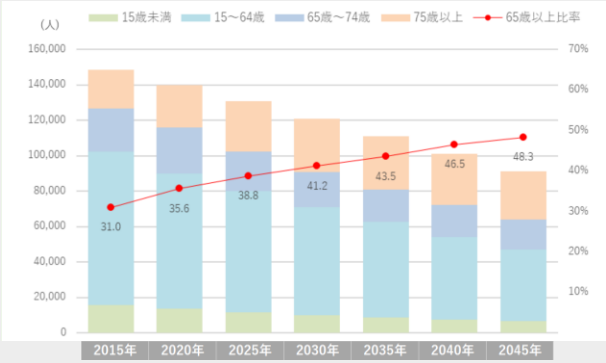
印旛郡/富里市



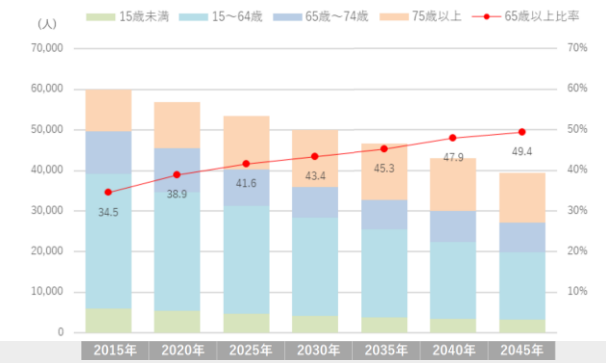
香取郡



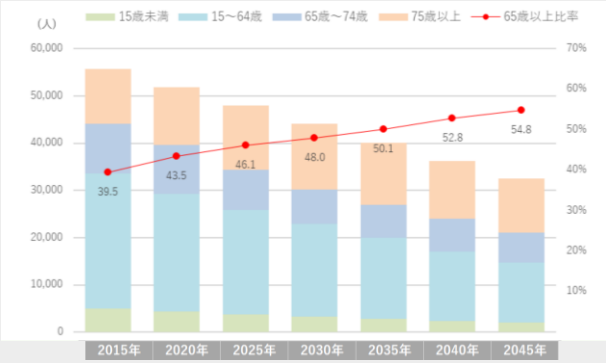
山武市/大網白里市/山武郡



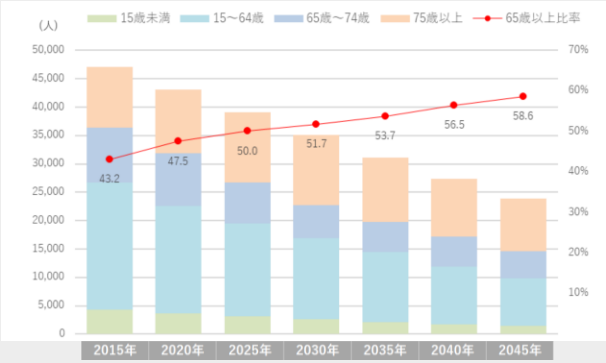
長生郡



いすみ市/夷隅郡



南房総市/安房郡



Copyright (C) 2023 csies core inc. All rights reserved